

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021



Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.



Obsah:

1. Základní údaje o společnosti
2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku za rok 2021
3. Informace o vývoji výkonnosti společnosti, činnosti a jejím stávajícím hospodářském výsledku
 - 3.1. Ekonomické ukazatele a jejich vývoj 2019-2021
 - 3.2. Hlavní činnosti společnosti
4. Skutečnosti, které nastaly až po konci rozvahového dne
5. Předpokládaný a budoucí vývoj činností společnosti
6. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje
7. Aktivity v oblasti životního prostředí a pracovněprávních vztazích
8. Informace o nabytí vlastních akcií
9. Informace o existenci organizačních složek v zahraničí
10. Informace podávané v souvislosti s používáním investičních nástrojů, případně obdobných aktiv a pasiv
11. Informace požadované podle jiných než účetních právních předpisů
12. Zpráva o ovládacích vztazích
13. Účetní závěrka
14. Auditorská zpráva

1. Základní údaje o společnosti

Obchodní jméno: **Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a. s.**

Sídlo: **č.p.83, 386 01 Radošovice**

IČ: **466 78 379**

Právní forma: **akciová společnost**

Registrace: **Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 510**

Datum vzniku: **1.5.1992**

Údaje o cenných papírech

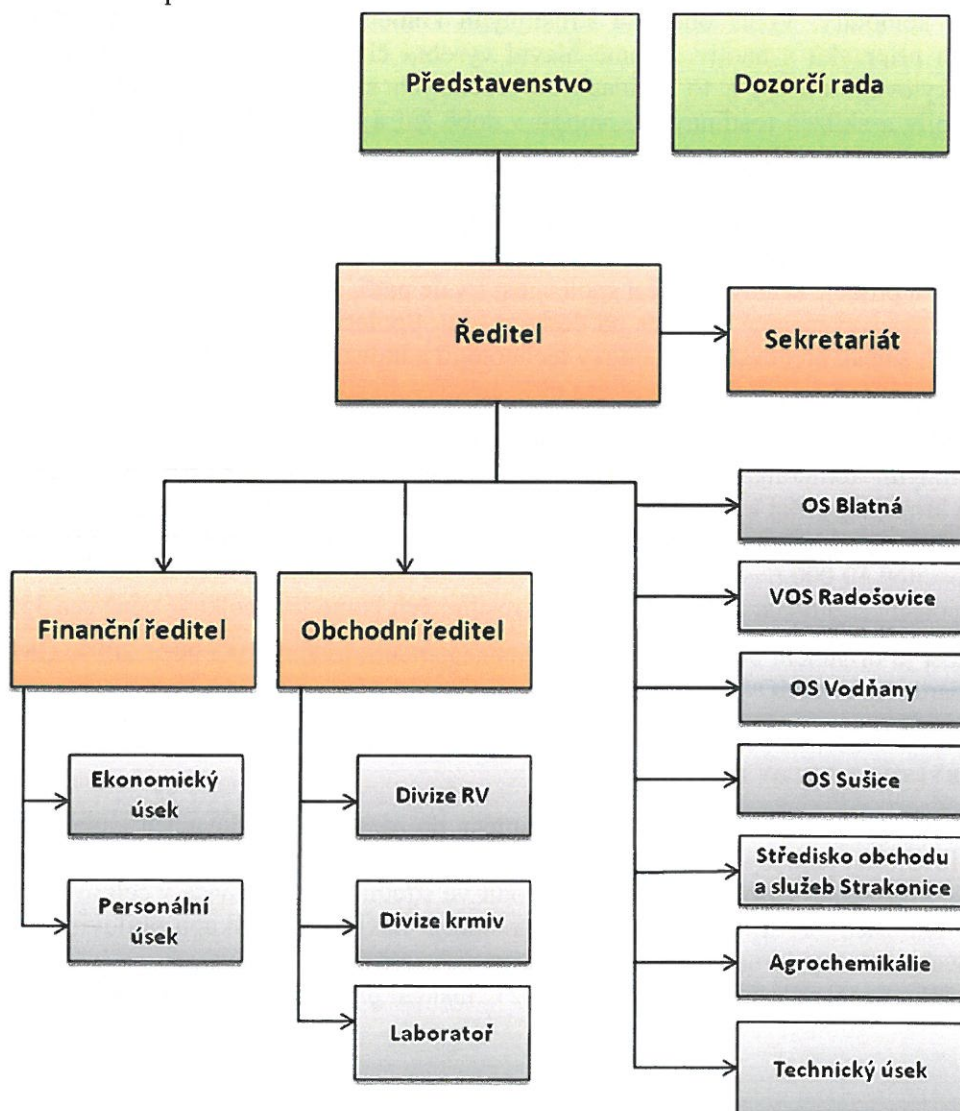
Základní kapitál dle výpisu z OR	169 581 000,- Kč
Druh akcií	kmenové akcie
Forma akcií	na jméno
Jmenovitá hodnota	1.000,- Kč
Podoba akcií	listinná

Předmět podnikání

Hlavní zaměření společnosti:

- výroba a prodej krmiv pro hospodářská zvířata
- obchodní činnost – rostlinné komodity, agrochemikálie, hnojiva, PHM

Organizační schéma společnosti:



2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku za rok 2021

Vážené dámy, vážení pánové,

v souladu s ustanovením §436, odstavec 2 zákona o obchodních korporacích a stanovami společnosti Vám předkládá představenstvo společnosti zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku za rok 2021.

Činnost společnosti za rok 2021 jsem shrnul do následujících okruhů:

I. Okruh majetkoprávní

V oblasti výše základního kapitálu nedošlo v roce 2021 k žádným významným změnám.

Žádný z akcionářů nevlastnil k 31.12.2021 více než 40% akcií společnosti.

II. Okruh předmětu podnikání

Stejně jako v letech minulých byla v roce 2021 hlavním předmětem činnosti společnosti výroba a prodej krmných směsí pro hospodářská zvířata a dále obchodní činnost, v níž hlavním obchodním artiklem byly opět rostlinné komodity. Vedle obchodu s rostlinnými komoditami společnost realizovala prodej PHM, agrochemických přípravků a hnojiv. Kromě hlavní výrobní činnosti a zmiňovaných obchodních činností společnost poskytovala služby, a to v oblasti zemědělských služeb, konkrétně aplikace agrochemických přípravků a hnojiv a sklizeň rostlinných komodit v době žní a dále služby spojené s nákupem rostlinných komodit, konkrétně sušení, čištění a skladování rostlinných komodit.

Společnost v roce 2021 dosáhla celkového obrátu ve výši 1.231.855 tis. Kč a dosáhla tím navýšení obrátu proti roku 2020 o 67.242 tis. Kč.

V oblasti výroby a prodeje krmných směsí společnost trvale patří, se svým širokým sortimentem vyráběných krmných směsí, mezi významné výrobce na českém trhu. Společnost pravidelně investuje do modernizace výroby krmných směsí, především do obnovy technologií a inovací výrobních postupů.

Tržby z prodeje krmných směsí představují cca 60% celkových tržeb společnosti.

Hlavním segmentem obchodní činnosti společnosti byl v minulém roce, stejně jako v letech minulých, obchod s rostlinnými komoditami s cílem zajištění dostatečné bilance rostlinných komodit potřebných pro vlastní výrobu krmných směsí a dále za účelem volného obchodu. Společnosti se opět v období žní podařilo plně naplnit veškeré skladovací kapacity včetně 4 nově vybudovaných sil ve středisku Radošovice s celkovou kapacitou 10 000 t.

V roce 2021 společnost prodala celkem 49 740 tun rostlinných komodit v celkové ceně cca 355 mil. Kč.

Naše společnost je držitelem certifikátu systému managementu kvality ISO 9001:2009, GMP+, ISCC EU, HACCP, standardu „Bez GMO“.

III. Okruh investic a oprav majetku

Investiční činnost byla v roce 2021 směřována zejména do rozšíření skladovacích kapacit společnosti a do modernizace. Investiční náklady činily v roce 2021 cca 41,1 mil. Kč. Nejvýznamnější investicí byla výstavba 4 nových sil ke skladování zásob rostlinných komodit ve středisku Radošovice v celkové hodnotě 32,2 mil. Kč. Důvodem realizace této investice byla potřeba snížení nákladů při nákupu obilovin a zároveň zvýšení kvality skladovaných komodit určených k výrobě krmných směsí..

Na opravy majetku vynaložila společnost v roce 2021 finanční prostředky v objemu cca 23,5 mil. Kč.

IV. Okruh hospodaření společnosti

Společnost v roce 2021 vykázala stabilní výsledek hospodaření, a to zisk před zdaněním ve výši 30.693 tis. Kč, což je dokladem stability fungování společnosti, jak v oblasti výrobní, tak v oblasti obchodní.

V oblasti dodavatelsko-odběratelských vztahů má společnost trvale nastavenou velmi dobrou úroveň spolupráce se svými odběrateli i dodavateli. Taktéž spolupráce s financujícími bankami je na velmi dobré úrovni, což společnosti umožňuje veškeré své závazky hradit trvale ve stanovených termínech.

Na základě uvedených skutečností představenstvo doporučuje valné hromadě schválit roční účetní závěrku za rok 2021 a předkládá návrh na rozdělení zisku za rok 2021:

Hospodářský výsledek po zdanění: 23 282 844,53 Kč

Rezervní fond – přiděl naplněn	0,00 Kč
Sociální fond	1 000 000,00 Kč
Rizikový fond	1 500 000,00 Kč
Nerozdělený zisk minulých let	20 782 844,50 Kč

Závěrem zprávy představenstva bych rád zmínil, že ačkoliv bude v roce 2022 fungování a ekonomika mnoha společností a firem čelit negativním dopadům stávající měnové politiky ČNB, které se do hospodaření naší společnosti promítají nárůstem úrokových nákladů a dále i celosvětovým negativním dopadům v důsledku celosvětové energetické krize a následně války Ruska s Ukrajinou, tak naše společnost hodlá i v roce 2022 nadále provozovat své tradiční činnosti a přispívat k rozvoji moderní zemědělské výroby v našem regionu.

Strategickým cílem představenstva i managementu společnosti je udržení společnosti mezi významnými články agrárního řetězce a udržení trvale dobrého jména společnosti ve všech provozovaných aktivitách.

.....
Petr Hejhal
předseda představenstva

.....
Ing. Jan Karvan
člen představenstva

3. Informace o vývoji výkonnosti společnosti, činnosti a jejím stávajícím hospodářském výsledku

3.1. Ekonomické ukazatele společnosti a jejich vývoj v období 2019-2021

(údaje v tis. Kč)

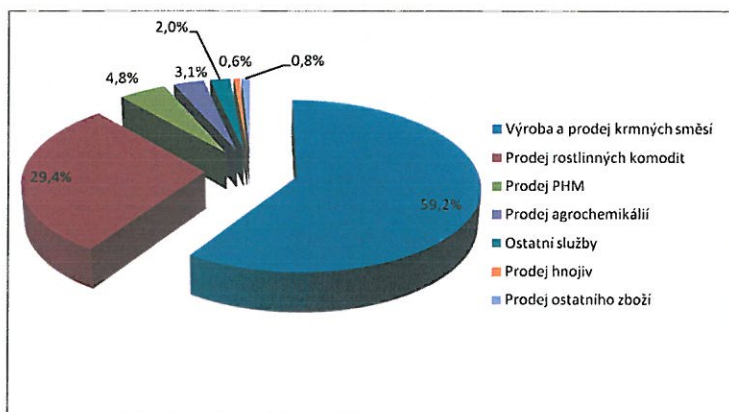
Ukazatel	2019	2020	2021
Čistý obrat za účetní období	1 133 138	1 164 613	1 231 855
Náklady celkem	1 107 232	1 143 959	1 201 162
Aktiva celkem „netto“	674 203	631 012	735 678
Marže z prodeje zboží	41 901	38 779	59 043
Marže z prodeje zboží v %	9,33	7,77	12,91
Přidaná hodnota	108 234	100 237	104 244
Vlastní kapitál	273 591	293 422	319 994
Základní kapitál	169 581	169 581	169 581
Bankovní úvěry	292 220	208 100	277 546
Pohledávky z obchodních vztahů „netto“	182 837	171 134	185 908
Závazky z obchodních vztahů	57 323	79 875	79 751
Provozní hospodářský výsledek	31 142	26 881	30 355
Výsledek hospodaření před zdaněním	25 906	20 655	30 693
Výsledek hospodaření po zdanění	20 258	16 925	23 283

3.2. Hlavní činnosti společnosti

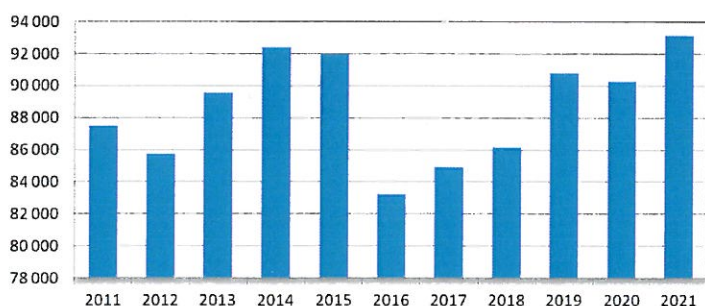
Podstatný komentář k hlavním podnikatelským činnostem společnosti je uveden ve Zprávě představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku za rok 2021.

Z tohoto důvodu jsou v tomto bodě výroční zprávy uvedeny pouze některé grafy dokreslující stav a vývoj hlavních aktivit společnosti.

Struktura tržeb z prodeje zboží, vlastních výrobků a služeb za rok 2021



Výroba krmných směsí (t)



4. Skutečnosti, které nastaly až po konci rozvahového dne

Po rozvahovém dni došlo k válečnému konfliktu mezi Ruskem a Ukrajinou, který bude mít v roce 2022 negativní dopady do ekonomiky mnoha společností a firem, a to nejen v rámci EU, ale i celosvětově.

5. Předpokládaný budoucí vývoj činnosti společnosti

Ačkoliv bude v roce 2022 společnost ovlivňována mnoha negativními vlivy, jak již bylo zmíněno ve zprávě představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku za rok 2021- bod 2 výroční zprávy, hodlá společnost nadále provozovat své tradiční podnikatelské aktivity a přispívat k rozvoji moderní zemědělské výroby v našem regionu.

Věříme, že i přes přímé či nepřímé negativní dopady dlouhotrvající pandemie COVID, celosvětové energetické krize a válečného konfliktu Ruska s Ukrajinou do ekonomiky společnosti, se nám podaří opět hospodařit se ziskem a navýšit vlastní kapitál společnosti.

6. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

V uplynulém roce společnost nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

7. Aktivity v oblasti životního prostředí a pracovněprávních vztazích

V oblasti ochrany životního prostředí společnost řídí platnými zákony a předpisy.

Pro rok 2021 i rok 2022 je opakovaně platná kolektivní smlouva. Ve společnosti je dlouhodobě dosahován sociální smír, který je výsledkem dlouhodobé práce a péče o zaměstnance dle platných předpisů a kolektivní smlouvy.

Společnost trvale zajišťuje zvyšování kvalifikace a vzdělávání pracovníků vedoucí ke zvyšování kvality práce.

8. Informace o nabytí vlastních akcií

V majetku společnosti nejsou vlastní akcie.

9. Informace o existenci organizačních složek v zahraničí

Společnost nemá zřízenou organizační složku v zahraničí.

10. Informace podávané v souvislosti s používáním investičních nástrojů, případně obdobných aktiv a pasiv

Společnost nepoužívá investiční nástroje, případně další aktiva a pasiva, jejichž používání by mělo význam pro posouzení majetku a závazků a finanční situace nebo výsledku hospodaření společnosti.

11. Informace požadované podle jiných než účetních právních předpisů

Takové informace nejsou požadovány.

12. Zpráva o ovládacích vztazích

Zpráva nebyla zpracována. Žádný z akcionářů nemá podíl na ZK > 40 % a akcionáři nejednají ve shodě.

13. Účetní závěrka – viz. přílohy

14. Auditorská zpráva – viz. příloha

V Radošovicích dne 24.2.2022

Petr Hejhal
předseda představenstva

Ing. Jan Karvan
člen představenstva

Společnost : Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.
Sídlo : č.p.83, 386 01 Radošovice
IČ : 46678379

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA 2021

OBSAH

1. Rozvaha
2. Výkaz zisku a ztráty
3. Příloha vysvětlující a doplňující vybrané informace
4. Přehled o peněžních tocích
5. Přehled o změnách vlastního kapitálu



Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb. ve znění pozdějších
předpisů

ROZVAHA (BALANCE)

31.12.2021

(v celých tisících Kč)

IČ

46678379

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Zemědělské zásobování

a nákup Strakonice a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

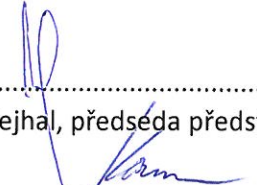
č.p. 83

Radošovice

38601

označení a	AKTIVA b	řad. c	Běžné účetní období			Min.úč. období 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM (ř. 2 + 3 + 37 + 78)	001	1 350 767	615 089	735 678	631 012
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002			0	
B.	Stálá aktiva (ř. 4 + 14 + 27)	003	823 731	587 917	235 814	210 814
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 5 + 6 + 9 + 10 + 11)	004	13 019	12 852	167	231
1	Nehmotné výsledky vývoje	005			0	
2.	Ocenitelná práva (ř. 7 + 8)	006	13 019	12 852	167	231
2. 1.	Software	007	13 019	12 852	167	231
2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	008			0	
3.	Goodwill	009			0	
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010			0	
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	0	0	0	0
5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012			0	
5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013			0	
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)	014	751 449	575 065	176 384	155 372
1.	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	312 772	211 906	100 866	106 350
1. 1.	Pozemky	016	30 131		30 131	30 131
1. 2.	Stavby	017	282 641	211 906	70 735	76 219
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	404 873	362 461	42 412	45 154
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	838	698	140	196
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	0	0	0	0
4. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021			0	
4. 2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022			0	
4. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023			0	
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	32 966	0	32 966	3 672
5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025			0	
5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	32 966		32 966	3 672
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 + 29 + 30 + 31 + 32 + 33 + 34)	027	59 263	0	59 263	55 211
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	59 200		59 200	55 148
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029			0	
3.	Podíly - podstatný vliv	030			0	
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031			0	
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	63		63	63
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033			0	
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
7. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035			0	
7. 2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036			0	

označení a	AKTIVA b	řad. c	Běžné účetní období			Min.úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037	526 937	27 172	499 765	420 059
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	308 527	557	307 970	247 609
C. I. 1.	Materiál	039	24 868	557	24 311	19 519
2.	Nedokončená výroba a polotovary	040			0	
3.	Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041	280 881	0	280 881	224 113
3. 1.	Výrobky	042	118		118	1 581
3. 2.	Zboží	043	280 763		280 763	222 532
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044			0	
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	2 778		2 778	3 977
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)	046	213 558	26 615	186 943	172 311
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 + 49 + 50 + 51 + 52)	047	41	0	41	39
1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048			0	
1. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049			0	
1. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	050			0	
1. 4.	Odložená daňová pohledávka	051			0	
C. II. 1. 5.	Pohledávky - ostatní (ř. 53 + 54 + 55 + 56)	052	41	0	41	39
5. 1.	Pohledávky za společníky	053			0	
5. 2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	41		41	39
5. 3.	Dohadné účty aktivní	055			0	
5. 4.	Jiné pohledávky	056			0	
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 + 59 + 60 + 61)	057	213 517	26 615	186 902	172 272
2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	212 523	26 615	185 908	171 134
2. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059			0	
2. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	060			0	
2. 4.	Pohledávky - ostatní (ř. 62 + 63 + 64 + 65 + 66 + 67)	061	994	0	994	1 138
4. 1.	Pohledávky za společníky	062			0	
4. 2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063			0	
4. 3.	Stát - daňové pohledávky	064			0	
4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	56		56	121
4. 5.	Dohadné účty aktivní	066	173		173	110
4. 6.	Jiné pohledávky	067	765		765	907
C. II. 3.	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 + 70 + 71)	068	0	0	0	0
3. 1.	Náklady příštích období	069			0	
3. 2.	Komplexní náklady příštích období	070			0	
3. 3.	Příjmy příštích období	071			0	
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 + 74)	072	0	0	0	0
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073			0	
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074			0	
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)	075	4 852	0	4 852	139
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	67		67	123
2.	Peněžní prostředky na účtech	077	4 785		4 785	16
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 + 80 + 81)	078	99	0	99	139
D. 1.	Náklady příštích období	079	87		87	94
2.	Komplexní náklady příštích období	080			0	
3.	Příjmy příštích období	081	12		12	45

označ.	PASIVA	řad.	Běžné úč. období	Min.úč. období
a	b	c	5	6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 + 131 + 132 + 133 + 134 + 135 + 136 + 144)	126	374 266	323 721
II. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127	0	0
1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	128		
1. 2.	Ostatní dluhopisy	129		
II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	251 684	208 100
3	Krátkodobé přijaté zálohy	131	2 266	1 296
4.	Závazky z obchodních vztahů	132	79 751	79 875
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133	29 800	25 200
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134		
7.	Závazky - podstatný vliv	135		
8.	Závazky ostatní (ř. 137 + 138 + 139 + 140 + 141 + 142 + 143)	136	10 765	9 250
8. 1.	Závazky ke společníkům	137		
2.	Kratkodobé finanční výpomoci	138		
3.	Závazky k zaměstnancům	139	2 840	2 637
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	1 466	1 474
5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	3 441	2 869
6.	Dohadné účty pasivní	142	3 011	2 263
7.	Jiné závazky	143	7	7
C. II. 3	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144	0	0
1.	Výdaje příštích období	145		
2.	Výnosy příštích období	146		
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147	840	592
1.	Výdaje příštích období	148	840	592
2.	Výnosy příštích období	149		
Právní forma účetní jednotky :		Akciová společnost		
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :		Výroba krmných směsí, nákup a odbyt rostlinných výrobků		
Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou		
24.2.2022	 Ing. Jana Ruttenbacherová	 Petr Hejhal, předseda představenstva  Ing. Jan Karvan, člen představenstva		



označení a	PASIVA b	řad. c	Běžné úč. období 5	Min.úč. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147)	082	735 678	631 012
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 + 103)	083	319 994	293 422
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 + 86 + 87)	084	169 581	169 581
1.	Základní kapitál	085	169 581	169 581
2.	Vlastní podíly (-)	086		
3.	Změny základního kapitálu	087		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088	1 098	-2 954
1.	Ážio	089		
2.	Kapitálové fondy (ř. 91 + 92 + 93 + 94 + 95)	090	1 098	-2 954
2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	091	10 639	10 639
2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+-)	092	13 621	9 569
2. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+-)	093	838	838
2. 4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+-)	094	-24 000	-24 000
2. 5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+-)	095		
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	57 096	56 459
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097	39 435	39 435
2.	Statutární a ostatní fondy	098	17 661	17 024
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+-) (ř. 100 + 101)	099	68 936	53 411
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+-)	100	68 936	53 411
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	101		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (VZZ ř. 55)	102	23 283	16 925
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103		
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104	414 844	336 998
B.	Rezervy (ř. 106 + 107 + 108 + 109)	105	1 138	0
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106		
2.	Rezerva na daň z příjmů	107		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108		
4.	Ostatní rezervy	109	1 138	
C.	Závazky (ř. 111 + 126 + 144)	110	413 706	336 998
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 + 116 + 117 + 118 + 119 + 120 + 121 + 122)	111	39 440	13 277
I. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112	0	0
I. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	113		
1. 2.	Ostatní dluhopisy	114		
I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	25 862	
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	29	
4.	Závazky z obchodních vztahů	117		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119		
7.	Závazky - podstatný vliv	120		
8.	Odložený daňový závazek	121	13 549	13 277
9.	Závazky - ostatní (ř. 123 + 124 + 125)	122	0	0
9. 1.	Závazky ke společníkům	123		
9. 2.	Dohadné účty pasivní	124		
9. 3.	Jiné závazky	125		



Označení	TEXT	Číslo	Skutečnost v účetním období	
a	b	řádku c	sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32+33)	31	0	0
1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
2	Ostatní výnosy z podílů	33		
G	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř.36+37)	35	4	4
1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	4	4
H	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40+41)	39	12	40
1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	12	40
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	3 220	3 627
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	3 220	3 627
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	4 769	4 803
K.	Ostatní finanční náklady	47	1 227	7 446
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31-34+35-38+39-42-43+46-47)	48	338	-6 226
..	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48)	49	30 693	20 655
L	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	7 410	3 730
1.	Daň z příjmů splatná	51	7 138	4 363
2.	Daň z příjmů odložená	52	272	-633
..	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	23 283	16 925
M	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
...	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	23 283	16 925
*	Čistý obrát za účetní období = I.+II.+III+IV.+V.+VI.+VII. (ř. 1 + 2 + 20 + 31 + 35 + 39 + 46)	56	1 231 855	1 164 613
Okamžik sestavení				
24.2.2022				
Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky		Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou		
Ing. Jana Ruttenbacherová		Petr Hejhal, předseda představenstva		
		Ing. Jan Karvan, člen představenstva		



Zpracováno v souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb. ve znění
pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

31.12.2021
(v celých tisících Kč)

IČ

46678379

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Zemědělské zásobování
a nákup Strakonice a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

č.p. 83

Radošovice

38601

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	723 664	631 596
II.	Tržby za prodej zboží	02	457 208	499 356
A.	Výkonová spotřeba (ř. 4 + 5 + 6)	03	1 085 584	1 040 007
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	398 165	460 577
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	657 765	551 857
3.	Služby	06	29 654	27 573
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	07	1 447	-525
C.	Aktivace (-)	08	-10 219	-8 767
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	56 598	54 664
1.	Mzdové náklady	10	41 222	39 710
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	15 376	14 954
2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	14 603	14 213
2. 2.	Ostatní náklady	13	773	741
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	19 801	20 297
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16+17)	15	20 196	21 131
1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	20 196	21 131
1. 2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
2	Úpravy hodnot zásob	18	-133	-211
3	Úpravy hodnot pohledávek	19	-262	-623
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	46 198	28 814
1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	21	563	357
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	41 429	25 431
3.	Jiné provozní výnosy	23	4 206	3 026
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 + 26 + 27 + 28 + 29)	24	43 504	27 209
1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
2	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	37 276	22 660
3	Daně a poplatky	27	1 931	1 822
4	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	1 138	
5	Jiné provozní náklady	29	3 159	2 727
*	Provozní výsledek hospodaření (ř. 1 + 2 - 3 - 7 - 8 - 9 - 14 + 20 - 24)	30	30 355	26 881



Výkaz o peněžních tocích r. 2021

firma: Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.

	položka výkazu	rok 2021
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	139
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)	
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	30 693
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	21 805
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůst. ceny prodaných stálých aktiv, umoř. opr. pol. k nab. majetku	20 196
A.1.2.	Změny stavu opravných položek a rezerv	1 881
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv včetně oceňovacích rozdílů z kapitálových účastí	0
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku vyjma investičních společností a fondů	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapit. úroků a vyúčtované výnosové úroky	0
A.1.6.	Ostatní nepeněžní operace	-272
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami prac. kapitálu a mimoř. pol.	52 498
A.2.	Změna potřeby pracovního kapitálu	-31 985
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, akt. účtů čas. rozlišení a doh. účtů aktivních	-15 279
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pas. účtů čas. rozlišení a doh. účtů pasivních	43 655
A.2.3.	Změna stavu zásob	-60 361
A.2.4.	Změna stavu krátkod. fin. majetku nespadaajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	20 513
A.3.	Výdaje z plateb úroků s výjimkou kapitalizovaných účtů	0
A.4.	Přijaté úroky s výjimkou podniků, jejichž předmětem je investiční činnost	0
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	0
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný HV vč. uhr. daně	0
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	20 513
	Peněžní toky z investiční činnosti	
B.1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-45 252
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	0
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B.4.	Zaplacené kapitalizované úroky	0
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-45 252
	Peněžní toky z finanční činnosti	
C.1.	Změna stavu dlouhodobých závazků	26 163
C.2.	Dopady změn vlastního jmění na peněžní prostředky	3 289
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků z titulu zvýšení základního jmění, event. rez. fondu včetně záloh	0
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0
C.2.3.	Peněžní dary a dotace do vlastního jmění a další vklady peněžních prostředků společníků	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	0
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně	0
C.2.7.	Jiné změny vlastního kapitálu (příp. použití výsledku hospodaření minulých let	3 289
C.3.	Přijaté dividendy nebo podíly na zisku s výjimkou investičních společností a fondů	0
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	29 452
F.	Čisté snížení, resp. zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	4 713
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	4 852



PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

v tis. Kč

Položka	Základní kapitál	Ostatní kap.fondy	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	Rozdíly z přeměn společnosti	Rezervní fond	Sociální fond	Ostatní statutární fondy	Kumulovaný výsledek hospodaření	Výsledek hospodaření běžného období	CELKEM
Počáteční stav k 1.1.2021	169 581	10 639	9 569	838	-24 000	39 435	822	16 202	53 411	16 925	293 422
Přírůstek celkem			4 052				903	500	15 525	23 283	44 263
Přecenění na reálnou hodnotu (ekvivalenci)			4 052								4 052
Přiděly fondům							900	500	15 525		16 925
Zvýšení - převod HV minulých let											0
Vrátka čerpání sociálního fondu							3				3
Výsledek hospodaření roku 2020										23 283	23 283
Úbytky celkem							-766		0	-16 925	-17 691
Přiděly fondům										-1 400	-1 400
Čerpání fondů							-766				-766
Snížení - převod HV minulých let										-15 525	-15 525
Výplata dividend											0
Konečný stav k 31.12.2021	169 581	10 639	13 621	838	-24 000	39 435	959	16 702	68 936	23 283	319 994

Radošovice 24.2.2022

Petr Hejhal - předseda představenstva

Ing. Jan Karvan - člen představenstva



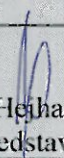
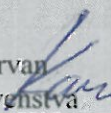
Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.

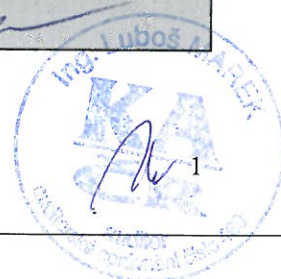
Příloha tvořící součást účetní závěrky

za období od 1.1.2021 do 31. 12. 2021

pro velké účetní jednotky

podle Zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. a Vyhlášky č. 500/2002 Sb. v aktuálním znění

Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:	
24.2.2022	 Petr Hejhal předseda představenstva	 Ing. Jan Karvan člen představenstva



1. Obecné vysvětlivky k příloze

- Tato příloha k účetní závěrce je sestavena v souladu se zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. v platném znění (dále jen ZoÚ) a vyhláškou č. 500/2002 Sb. v platném znění (dále jen Vyhláška).
- Velká účetní jednotka uvádí údaje na základě Vyhlášky, a to dle §39 odst.1-8 a § 39c odst. 1-2.
- Peněžní údaje jsou v tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.
- V příloze jsou uváděny údaje za minulé účetní období, jsou-li srovnatelné s údaji za běžné účetní období.
- Společnost Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s. je dále uváděna jen pod pojmem „společnost“.

2. Obecné údaje o účetní jednotce

2.1. Popis účetní jednotky

a) Základní údaje (§ 18 odst. 3 ZoÚ)

Firma (název):	Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.
IČ:	466 78 379
Den vzniku či den zahájení činnosti:	1.5.1992
Sídlo:	č.p.83 , 386 01 Radošovice
Místo podnikání, liší-li se od sídla účetní jednotky	provozovaná střediska: Radošovice, Strakonice, Blatná, Vodňany, Sušice
Právní forma:	akciová společnost
Společnost vedena u soudu, oddíl, vložka:	Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 510
Předmět podnikání dle OR (jen hlavní, realizované činnosti):	Výroba a prodej krmiv pro hospodářská zvířata Obchodní činnost s rostlinnými komoditami Prodej agrochemikálií Provoz čerpací stanice
Základní kapitál:	169 581 000,- Kč

b) změny a dodatky provedené v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku a zásadní změny v organizační struktuře

Vzhledem k tomu, že v roce 2021 uplynulo pětileté volební období členů představenstva a dozorčí rady, zvolila řádná valná hromada konaná v roce 2021 nové členy představenstva a dozorčí rady. Do orgánů představenstva a DR byly zvoleny tytéž osoby, které vykonávaly funkce v minulém volebním období. V organizační struktuře společnosti v roce 2021 nebyly provedeny žádné změny.

c) údaje o konsolidačním celku (Vyhláška - § 39b, odst. 1-5)

- ca) Společnost je součástí konsolidačního celku: SynBiol,a.s., IČ: 26014343, se sídlem Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, a to jako společnost pod podstatným vlivem. Společnost je konsolidována ekvivalenční metodou.
- cb) Osoby, které jsou společností ovládány nebo v nich má podstatný vliv, podíl společnosti na jejich základním kapitálu, jejich vlastní kapitál a jejich výsledek hospodaření za účetní období roku 2021 jsou uvedeny v bodě 5.3.3. přílohy.
- cc) Společnost nevytváří konsolidační celek.
- cd) Místo, kde je možné získat konsolidovanou účetní závěrku dle předchozích bodů: www.justice.cz – společnost SynBiol, a.s.

d) údaje o vydaných akciích a změnách podílů během účetního období (Vyhláška - § 39b, odst. 6a)

V průběhu roku 2021 prohlásilo představenstvo společnosti za neplatné 1 686 ks kmenových akcií společnosti Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s., IČ 46678379, vydaných ve formě na majitele, v listinné podobě, o jmenovité hodnotě jedné akcie 1.000,- Kč, které akcionáři nepředložili ani v dodatečné lhůtě za účelem jejich výměny za nové kmenové akcie ve formě na jméno, v listinné podobě, o jmenovité hodnotě jedné akcie 1.000,- Kč.

Následně společnost, v souladu s § 214 odst. 4 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, přikročila k prodeji nových kmenových akcií ve formě na jméno v listinné podobě ve veřejné dražbě. Vydražitelem těchto akcií se stala společnost AGRO Blatná a.s. Společnost AGRO Blatná vlastnila k 31.12.2021 39,68 % akcií společnosti ZZN Strakonice a.s.

e) údaje o vyměnitelných dluhopisech nebo podobných cenných papírech nebo právech (Vyhláška - § 39b, odst. 6b)

Netýká se společnosti.

f) údaje o zaměstnancích (Vyhláška - § 39, odst. 1i, § 39b, odst. 6c) a o výši odměn členům řídicích, kontrolních, případně správních orgánů (Vyhláška - § 39b, odst. 6d)

Struktura	Průměrný přepočtený počet	Mzdové náklady	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	Ostatní náklady
	běžné období	běžné období	běžné období	běžné období
Zaměstnanci	89,17	41 222	14 603	773

Účetní jednotka neuvádí samostatně údaje o odměnách členům řídicích, kontrolních a správních orgánů.

g) informace o navrhovaném rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty nebo v příslušných případech o rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty pro plánovanou valnou hromadu společnosti (Vyhláška - § 39b, odst. 6e)

Hospodářský výsledek po zdanění: 23 282 844,53 Kč

Rezervní fond – přiděl naplněn	0,00 Kč
Sociální fond	1 000 000,00 Kč
Rizikový fond	1 500 000,00 Kč
Nerozdělený zisk minulých let	20 782 844,50 Kč

h) údaje o výši záloh, závdavků, zápůjček, úvěrech (Vyhláška - § 39, odst. 1f)

V roce 2021 neobdrželi členové řídicích, správních a kontrolních orgánů žádné zálohy, závdavky a zápůjčky, úvěry, přiznané záruky a jiné výhody.

Služební vozy pro soukromé účely využívalo v roce 2021 10 zaměstnanců společnosti a 2 členové představenstva, kteří pracují na základě smlouvy o výkonu funkce.

3. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování (Vyhláška - § 39, odst. 1b, c)

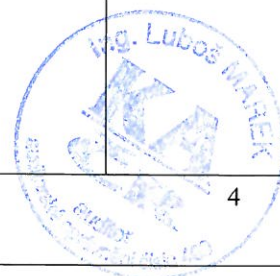
3.1. Použité účetní metody mající významný vliv pro posouzení situace podniku a jejich změny (Vyhláška - § 39, odst. 1b)

Společnost používá pouze účetní metody a postupy stanovené vyhláškou č. 500/2002 Sb. v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele. Společnost nepoužívá zvláštní metody, které by nebyly popsány níže a měly vliv na posouzení situace společnosti. Účetní závěrka k datu 31.12.2021 podléhá dle platných norem auditu. Použité účetní metody vyplývají z vnitřních směrnic účetní jednotky.

V roce 2021 nedošlo k podstatným změnám ve způsobu oceňování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období.

3.2. Oceňování (vyhláška - §39, odst. 1b,c)

<i>Položka</i>	<i>ANO NE</i>	<i>Použitý způsob-metoda</i>	<i>Poznámka</i>
3.2.1. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek vyrobený vlastní činností	NE		
3.2.2. Nakupované zásoby	ANO	Způsob A. Nakupované zásoby jsou oceněny skutečnými náklady. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na dopravu, provize, atd.)	
3.2.3. Zásoby vytvořené vlastní činností	ANO	Výrobky jsou oceňovány vlastními náklady na základě kalkulace.	
3.2.4. Cenné papíry a podíly	ANO	Při pořízení – oceněny pořizovací cenou. K rozvahovému dni – datu sestavení ÚZ používá společnost pro přecenění cenných papírů a podílů vedených na účtu 061 metodu přecenění ekvivalencí s uplatněním zásady opatrnosti.	
3.2.5. Deriváty	NE		
3.2.6. Části majetku a závazků/případně dluhů zajištěných deriváty	NE		
3.2.7. Odložená daň	ANO	Zohledňuje rozdíl zůstatkových daňových a účetních cen u dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku, dále daňové závazky z titulu pojistného na sociální a zdravotní pojištění do výše zaplaceného pojistného.	
3.2.8. Příchovky a přírůstky zvířat	NE		
3.2.9. Stanovení reprodukční pořizovací ceny u majetku oceněného v této ceně a pořízeného v průběhu účetního období	NE		
3.2.9. Stanovení reprodukční pořizovací ceny u majetku oceněného v této ceně a pořízeného v průběhu účetního období	NE		
3.2.10. Vedlejší pořizovací náklady zahrnované do pořizovacích cen (nakupovaných zásob a zásob vyrobených ve vlastní režii)	ANO	Externí a interní přepravné, clo v případě, že by bylo vyměřeno, provize, náklady na zpracování materiálu (externí, interní).	
3.2.11. Stanovení opravných položek k majetku s uvedením zdroje informací pro stanovení jejich výše			
a) Dlouhodobý nehmotný majetek	NE	Inventarizační zápisy – vnitřní směrnice	
b) Dlouhodobý hmotný majetek	NE		
c) Opravné položky u zásob	ANO		
d) Opravné položky u pohledávek	ANO		
e) Opravné položky k dlouhodobému finančnímu majetku	NE		



3.2.12. Způsob stanovení odpisových plánů pro dlouhodobý majetek a použité odpisové metody

Účetní odpisy hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Rozmezí doby odpisování

Skupina dlouhodobého majetku	Doba odpisování (roky)	
	běžné účetní období	minulé účetní období
Dlouhodobý nehmotný majetek	4 roky	4 roky
Stavby	20 - 30 let	20 - 30 let
Stroje, přístroje a zařízení	6 - 12 let	6 – 12 let
Dopravní prostředky	4 – 6 let	4 – 6 let
Drobný dlouhodobý hmotný majetek 20 000 – 40 000 Kč (majetek zařazovaný v letech 2011-2020)	2 roky	2 roky

3.2.13. Metoda evidence drobného majetku a jeho případného odepisování

Za drobný dlouhodobý hmotný majetek je považován majetek, jehož pořizovací cena je > 2 000,- Kč a jeho doba použitelnosti je > jak 1 rok. Tento drobný hmotný majetek, jehož cena je < 80 000,- Kč je účtován přímo do spotřeby a evidován v operativní evidenci a v podrozvaze.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek od 20 000,-- do 40 000,-- Kč včetně, zařazovaný v letech 2011 až 2020 na analytický účet 022 102 (třída 8) je odepisován měsíčně. Doba odpisování je stanovena na 24 měsíců. Dle § 24/2v se účetní odpis rovná odpisu daňovému.

3.2.14. Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Majetek a závazky/případně dluhy se přepočítávají denním kurzem devizového trhu stanoveným ČNB, a to k okamžiku ocenění.

3.2.15. Způsob stanovení reálné hodnoty majetku a závazků (§ 39, odst. 1b, 4, 1c)

Společnost prověřila reálnou hodnotu majetku a závazků v průběhu procesu inventarizace a tuto skutečnost doložila jednak samostatnými zápisy dílčích inventarizačních komisí a následně zápisem ústřední inventarizační komise, jehož součástí je také zápis o tvorbě a zrušení opravných položek k pohledávkám a zásobám a dále zápisem o prověření reálné hodnoty dlouhodobého hmotného majetku.

3.2.16. Předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky (ZoÚ §7, odst. 3)

Účetní jednotka používá výše uvedené metody za předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti.

Pro nepřetržité trvání společnosti v následujícím období neexistuje žádná významná nejistota, která by měla narušit další fungování společnosti. V důsledku stávající situace v oblasti nákladovosti živočišné výroby v České republice však může dojít ke snížení chovu dobytka, což by se následně promítlo do snížení objemu výroby krmných směsí a naopak nárůstu objemu obchodu s rostlinnými komoditami.

4. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát (Vyhláška - § 39, odst. 6h)

4.1. Významné skutečnosti, které nelze z účetních výkazů vyčíst, protože v nich nejsou zahrnuty, nebo jsou kompenzovány s jinými položkami a nejsou vykázány samostatně

Společnost nezaznamenala skutečnosti, které by nebyly zahrnuty ve výkazech společnosti.

4.2. Významné události, které se staly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky, tj. události, které představují neobvyklé změny ve stavu aktiv a závazků/případně dluhů v okamžiku sestavení účetní závěrky a jejichž neuvedení by mohlo ovlivnit rozhodování uživatelů účetních informací (ZoÚ, § 19, odst. 6)

Společnost prověřila všechny oblasti určené vnitřní směrnicí a vyplynulo, že mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné významné události.

5. Stálá aktiva (Vyhláška - § 39, odst. 6f)

5.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

5.1.1. Zůstatky na začátku a konci účetního období, přírůstky a úbytky během účetního období

Pořizovací cena	Stav k 31.12.2020	Přírůstky 2021	Úbytky 2021	Stav k 31.12.2021
Software	13 115	0	96	13019
CELKEM	13 115	0	96	13019

5.1.2. Opravné položky a oprávky na začátku a konci účetního období, jejich zvýšení a snížení během účetního období

Oprávky a opravné položky	Stav k 31.12.2020	Přírůstky 2021	Úbytky 2021	Stav k 31.12.2021
Software	12 884	64	96	12852
CELKEM	12 884	64	96	12852

5.2. Dlouhodobý hmotný majetek

5.2.1. Zůstatky na začátku a konci účetního období, přírůstky a úbytky během účetního období

Pořizovací cena	Stav k 31.12.2020	Přírůstky 2021	Úbytky 2021	Stav k 31.12.2021
Pozemky	30 131	0	0	30 131
Stavby	282 642	0	0	282 641
Hmotné movité věci a jejich soubory	403 953	12 318	11 398	404 873
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	838			838
Pěstitelské celky trvalých porostů				
Dospělá zvířata a jejich skupiny				
Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0			
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	3 672	41 144	11 851	32 966
CELKEM	721 236	53 462	23 249	751 449

5.2.2 Opravné položky a oprávky na začátku a konci účetního období, jejich zvýšení a snížení během účetního období

Oprávky a opravné položky	Stav k 31.12.2020	Přírůstky 2021	Úbytky 2021	Stav k 31.12.2021
Pozemky	0	0	0	0
Stavby	206 423	5 483	0	211 906
Hmotné movité věci a jejich soubory	358 799	14 593	10 931	362 461
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	642	56		698
Pěstitelské celky trvalých porostů				
Dospělá zvířata a jejich skupiny				
Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				
CELKEM	565 864	20 132	10 931	575 065

5.3. Dlouhodobý finanční majetek

5.3.1. Zůstatky na začátku a konci účetního období, přírůstky a úbytky během účetního období

Pořizovací cena	Stav k 31.12.2020	Přírůstky 2021	Úbytky 2021	Stav k 31.12.2021
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	55 148	4 052	0	59 200
Ostatní dlouhodobé cenné papíry	63	0	0	63
CELKEM	55 211	4 052	0	59 263

5.3.2. Opravné položky a oprávky na začátku a konci účetního období, jejich zvýšení a snížení během účetního období

Oprávky a opravné položky	Stav k 31.12.2020	Přírůstky 2021	Úbytky 2021	Stav k 31.12.2021
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobé cenné papíry	0	0	0	0
CELKEM	0	0	0	0

5.3.3. Ovládané a řízené osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31.12.2021

Podíly – účetní jednotka	IČ	Vlastnický podíl na ZK v %	Vlastní kapitál 31.12.2021*	HV před zdaněním 2021*
Farma Sousedovice s.r.o.	03531350	100	59 200	4 535

* Uvedené informace byly získány z konečné účetní závěrky společnosti za rok 2021

5.3.4. Dlouhodobé zápůjčky – nevyskytují se

5.3.5. Jiný dlouhodobý finanční majetek má tuto strukturu – nevyskytuje se

5.4. Neuhrazené splátky finančního pronájmu (leasingu) – nevyskytuje se

6. Závazkové vztahy (Vyhláška - § 39, odst. 1d, e, h)

6.1. Pohledávky

6.1.1. Pohledávky, které mají k rozvah. dni dobu splatnosti delší než 5 let (§ 39 1d) – nevyskytují se

6.1.2. Pohledávky kryté zástavním právem, či jinak ručené (Vyhláška - § 39 1e)

Pohledávky kryté podle zástavního práva nebo jistěné jiným způsobem, např. ručením jiného subjektu, s uvedením povahy a formy tohoto zajištění pro případ jejího nesplacení

Pohledávky	Částka	Lhůta splatnosti	Popis záruky
AGRO Čejetice s.r.o.	3 018	dle jednotlivých pohledávek	stádo prasnic, stádo prasat ve výkrmu, technologie pro výkrm kuřat ve 3 halách (NZ), nemovitosti-zemědělské stavby
Bračok Zdenko	12 031	dle jednotlivých pohledávek	zemědělské nemovitosti, RD
Péče o krajinu a.s.	854	dle jednotlivých pohledávek	blankosměnka společnosti
Výrobně-obchodní družstvo Svěradice	9 207	dle jednotlivých pohledávek	stádo jalovic dojného plemene, stádo krav dojného plemene, stádo VBJ, stroje (NZ), zástava nemovitostí

6.1.3. Pohledávky, které nejsou vykázány v rozvaze (§ 39, 1h) – nevyskytují se

6.2. Závazky

6.2.1. Závazky, které mají k rozvahovému dni dobu splatnosti delší než 5 let (§ 39 1d) – nevyskytují se

6.2.2. Závazky kryté zástavním právem, či jinak ručené (Vyhláška - § 39 1e)

Společnost nemá žádné závazky kryté zástavním právem s výjimkou závazků z titulu poskytnutých bankovních úvěrů uvedených v této příloze.

6.2.3. Závazky, které nejsou vykázány v rozvaze (§ 39, 1h)

Závazky/Druh	Částka	Lhůta splatnosti	Poznámka
xxx			

6.2.4. Rozpis bankovních úvěrů včetně popisu zajištění úvěrů

Věřitel	Krátkodobý/ dlouhodobý bank. úvěr	Účel užití	Termíny / podmínky, zajištění	Úvěrový rámec / Původní výše	2021	2020
Česká spořitelna, a.s.	KBÚ	oběžná aktiva	Nemovitosti, vybrané pohledávky z OS, BS	32 000	19 299	8 321
Česká spořitelna, a.s.	KBÚ	oběžná aktiva		125 000	105 000	95 000
Komerční banka, a.s.	KBÚ	oběžná aktiva	Nemovitosti, pohledávky z OS	15 000	6 041	3 805
Komerční banka, a.s.	KBÚ	oběžná aktiva	v objem 40 MM CZK, technologie sila Blatná	135 000	117 010	100 486
MONETA Money Bank, a.s.	KBÚ	oběžná aktiva	BS	10 000	196	488
CELKEM		x	x		247 546	208 100
Komerční banka, a.s.	DBÚ	výstavba sil	BS	30 000	30 000	
CELKEM		x	x		30 000	0

BS – blankosměnka společnosti

6.2.5. Výše evidovaných daňových nedoplatků u místně příslušných finančních orgánů

Daňový nedoplatek	Celkem Kč
Daň z příjmů	492
Daň z příjmů ze závislé činnosti	243
Daň z přidané hodnoty	2 674
Daň silniční	32

Veškeré výše uvedené nedoplatky byly k 31.12.2021 v termínu splatnosti.

7. Transakce účetní jednotky se spřízněnou stranou, které nebyly uzavřeny za běžných obchodních podmínek

Veškeré transakce se spřízněnými stranami byly v průběhu roku 2021 uzavřeny za běžných obchodních podmínek.

8. Vlastní kapitál – tvoří samostatnou přílohu

9. Rezervy

9.1. Významné potenciální ztráty, na které nebyla vytvořena rezerva – nevyskytují se

9.2. Zákonné (daňové) rezervy – nevyskytují se

9.3. Účetní rezervy

Společnost vytváří rezervy na očekávané budoucí výdaje vyplývající ze stávající provozní činnosti (tis. Kč)

Rezervy	Zůstatek k 31.12.2019	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31.12.2020	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31.12.2021
Rezerva *)	0	0	0	0	1 138	0	1 138

*) Rezerva na penále a úroky z prodlení za doměřenou daň z příjmů za rok 2016. Daň byla uhrazena v roce 2021 a bylo podání odvolání proti dodatečnému platebnímu výměru.

10. Časové rozlišení/ostatní pasiva

Časové rozlišení aktiv:

- Náklady příštích období zahrnují především časové rozlišení úroků ze směnek.
- Příjmy příštích období – vyúčtování přefakturace nákladů roku 2021 za elektrickou energii a vodu, fakturované odběratelům v roce 2022.

Časové rozlišení pasiv:

- Výdaje příštích období zahrnují především výdaje na roční odměnu včetně pojištění a dále výdaje na energie a úroky z úvěru. Tyto výdaje jsou účtovány do nákladů v období, se kterým věcně a časově souvisejí.
- Výnosy příštích období – nevyskytují se.

11. Dotace

Přijaté dotace na investiční a provozní účely:

Provozní: SAPS 14 tis. Kč, ANC 3 tis. Kč, PVP přežvýkavci 23 tis. Kč, Greening 8 tis. Kč, antivirus 125 tis. Kč, náhrady c-test od ZP 68 tis. Kč

12. Výnosy mimořádné svým objemem (Vyhláška, § 39, odst. 1g)

Účetní jednotka stanovila hodnotu těchto výnosů v % z celkových výnosů ve výši > 20 %

Druh výnosů	Částka	
	Běžné období	Minulé období
Tržby z prodeje krmných směsí včetně ošetření KS	699 549	612 707
Tržby z prodeje rostlinných komodit	346 796	393 863

13. Náklady mimořádné svým objemem (Vyhláška, § 39, odst. 1g)

Účetní jednotka stanovila hodnotu těchto nákladů v % z celkových nákladů ve výši > 20 %

Druh nákladů	Částka	
	Běžné období	Minulé období
Náklady na suroviny pro výrobu krmných směsí	621 799	522 079
Náklady vynaložené na prodej rostlinných komodit	298 431	364 919

14. Odložená daň

Zůstatek ke konci roku		Rozdíl k zaúčtování v běžném období
Odložený daňový dluh	Odložená daňová pohledávka	
13 549		-272

15. Výdaje vynaložené za účetní období na výzkum a vývoj

Společnost v roce 2021 nevynaložila žádné náklady na výzkum a vývoj.

16. Mimobilanční údaje (nezahrnuté do rozvahy) - § 39, 6h

Netýká se společnosti.

17. Informace o neschopnosti pokračovat ve své činnosti

Ačkoliv je současná ekonomická situace v celém světě ovlivňována několika negativními faktory, počínaje pandemií Covid, energetickou krizí a končící negativními dopady války na Ukrajině, předpokládáme, že účetní jednotka bude schopna nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a plnit své závazky.

Vzhledem k aktuálnímu nejistému vývoji válečného konfliktu mezi Ukrajinou a Ruskem, nelze však konkrétní dopady v současnosti spolehlivě určit.

Vedení společnosti se, na základě vyhodnocení všech aktuálně dostupných informací, domnívá, že předpoklad nepřetržitého trvání společnosti není ohrožen a tudíž použití tohoto předpokladu pro sestavení účetní závěrky je i nadále vhodné a v současnosti ani neexistuje významná nejistota týkající se tohoto předpokladu.

18. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích je uveden v samostatné příloze.

Přehled o peněžních tocích byl vypracován nepřímou metodou.





Z p r á v a

nezávislého auditora

k ověření účetní závěrky za rok 2021

společnosti

**Zemědělské zásobování a nákup
Strakonice a.s.**

se sídlem

č.p. 83, Radošovice

PSČ: 386 01

IČ: 46678379

PKM AUDIT Consulting s.r.o.

Auditorské oprávnění č. 454

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C
vložka 109482, se sídlem Národní třída 43/365, 110 00 Praha 1

Odpovědný auditor Ing. Luboš Marek

zapsaný v seznamu auditorů

Komory auditorů České republiky pod číslem audit. oprávnění 469
za společnost PKM AUDIT Consulting s.r.o.

O b s a h

Obsah:

Zpráva nezávislého auditora o auditu účetní závěrky
Výrok auditora
Základ pro výrok
Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě
Odpovědnost vedení Společnosti za účetní závěrku
Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky
Identifikace auditora

Přílohy:

Rozvaha
Výkaz zisku a ztráty
Příloha k účetní závěrce včetně CF
Výroční zpráva

Představenstvu společnosti **Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.**

VÝROK AUDITORA

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.** („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2021, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2021 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Výrok zní

BEZ VÝHRAD

ZÁKLAD PRO VÝROK

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

OSTATNÍ INFORMACE UVEDENÉ VE VÝROČNÍ ZPRÁVĚ

Za ostatní informace se považují informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydáváme žádný zvláštní výrok. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Pokud na základě provedených prací zjistíme, že tomu tak není, jsme povinni zjištěné skutečnosti uvést v naší zprávě.

Na základě provedených postupů, do míry již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

ODPOVĚDNOST PŘEDSTAVENSTVA SPOLEČNOSTI ZA ÚČETNÍ ZÁVĚRKU

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je vedení Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy vedení plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá představenstvo společnosti.

ODPOVĚDNOST AUDITORA ZA AUDIT ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo společnosti mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Název auditorské společnosti: **PKM AUDIT Consulting s.r.o.**
Adresa sídla: **Národní 43/365, Praha 1, PSČ 11000**

Evidenční číslo auditorské společnosti: **454**

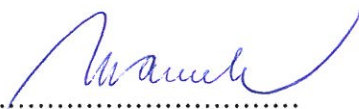
Jméno a příjmení auditora odpovědného za provedení auditu jménem auditorské společnosti:

Ing. Luboš Marek

Evidenční číslo statutárního auditora: **469**

Datum zprávy auditora: 25.3.2022

Podpis auditora:

.....


Razítko:



Rozdělovník

- 4x příjemce Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.
- 1x zpracovatel auditor – PKM AUDIT Consulting s.r.o.

Zpráva auditora byla předána společnosti Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s. a byla projednána za účasti

představenstva společnosti