

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2017



Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.



OBSAH

1. Úvod
2. **Základní údaje o společnosti**
 - 2.1. Základní údaje
 - 2.2. Předmět podnikání
 - 2.3. Organizační uspořádání společnosti včetně informace, zda má účetní jednotka organizační složku v zahraničí
3. **Informace o vývoji společnosti**
 - 3.1. Hlavní činnosti společnosti
 - 3.1.1. Výroba krmných směsí
 - 3.1.2. Obchodní činnost s rostlinnými komoditami
 - 3.1.3. Ostatní činnosti
 - 3.2. Základní ukazatele za společnost v období 2015–2017
4. **Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku**
5. **Zpráva o ovládacích vztazích**
6. **Účetní závěrka**
7. **Auditorská zpráva**

1. ÚVOD

Představenstvo akciové společnosti Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s. předkládá Výroční zprávu akciové společnosti Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s. za rok 2017.

Tato zpráva byla sestavena dle požadavků zákona o účetnictví 563/91Sb. §21 ve znění pozdějších předpisů.

V jednotlivých kapitolách naleznete ucelený přehled o hospodaření společnosti, jejím zaměření a dosažených výsledcích v roce 2017.

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

2.1 . Základní údaje

Obchodní jméno: **Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a. s.**

Sídlo: **č.p.83, 386 01 Radošovice**

IČ: **466 78 379**

Právní forma: **akciová společnost**

Registrace: **Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 510**

Datum vzniku: **1.5.1992**

Údaje o cenných papírech

Základní kapitál dle výpisu z OR	169 581 000,- Kč
Druh akcií	kmenové akcie
Forma akcií	na jméno
Jmenovitá hodnota	1.000,- Kč
Podoba akcií	listinná

2.2. Předmět podnikání

Hlavní zaměření společnosti:

- výroba a prodej krmiv pro hospodářská zvířata
- obchodní činnost – rostlinné komodity, agrochemikálie, hnojiva, PHM

2.3. Organizační uspořádání společnosti

Představenstvo akciové společnosti :

Předseda představenstva: Petr Hejhal
Příbram VIII, Brodská 104, PSČ 261 01
datum vzniku členství v představenstvu: 15.6.2016

Místopředseda představenstva: Ing. Václav Džis
Blatná, Dvořákova 463, PSČ 388 01
datum vzniku členství v představenstvu: 15.6.2016

Člen představenstva: Ing. Jan Karvan
Radomyšl, Maltézské náměstí 216, PSČ 387 31
datum vzniku členství v představenstvu: 15.6.2016

Dozorčí rada akciové společnosti :

Předseda dozorčí rady: Ing. Jiří Haspeklo
Benátky nad Jizerou, Nad Vinicemi 719, PSČ 294 71
datum vzniku členství v dozorčí radě: 15.6.2016

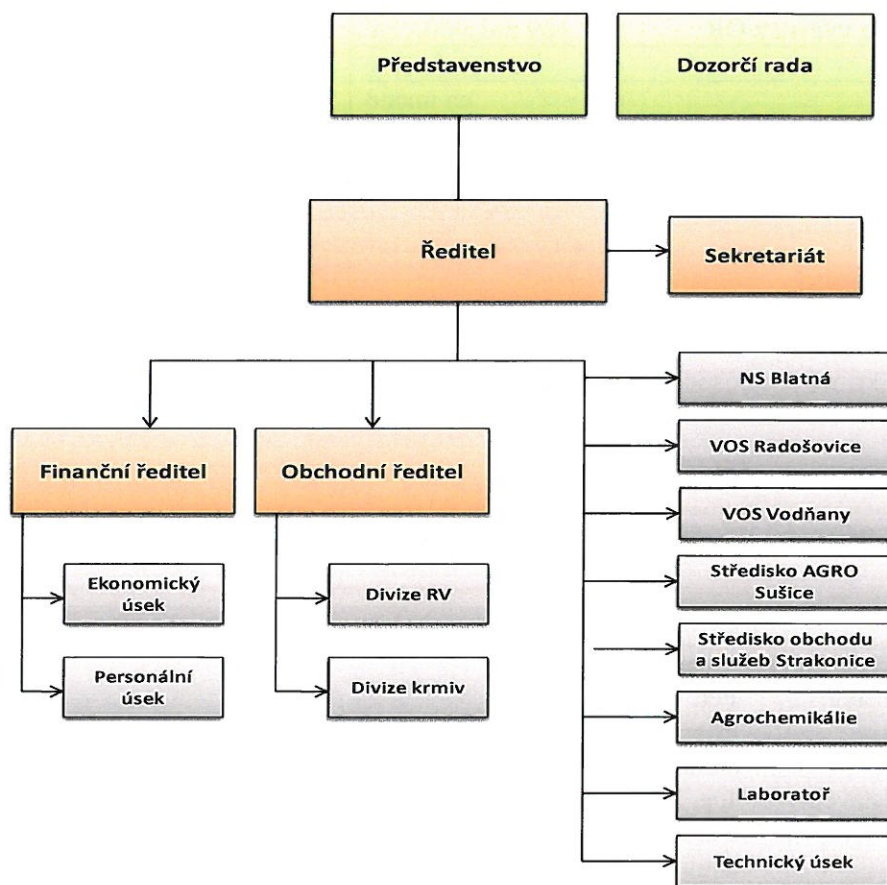
Místopředseda dozorčí rady: Zdeněk Rohlíček
Strakonice I, Sídliště 1.máje 1136, PSČ 386 01
datum vzniku členství v dozorčí radě: 15.6.2016

Člen dozorčí rady: Ing. Jana Ruttenbacherová
Strakonice I, Mikoláše Alše 1342, PSČ 386 01
datum vzniku členství v dozorčí radě: 15.6.2016

Vedení společnosti:

Ředitel společnosti: Petr Hejhal
Obchodní ředitel: Ing. Jan Karvan
Finanční ředitelka: Ing. Jana Ruttenbacherová

Organizační schéma společnosti:



Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

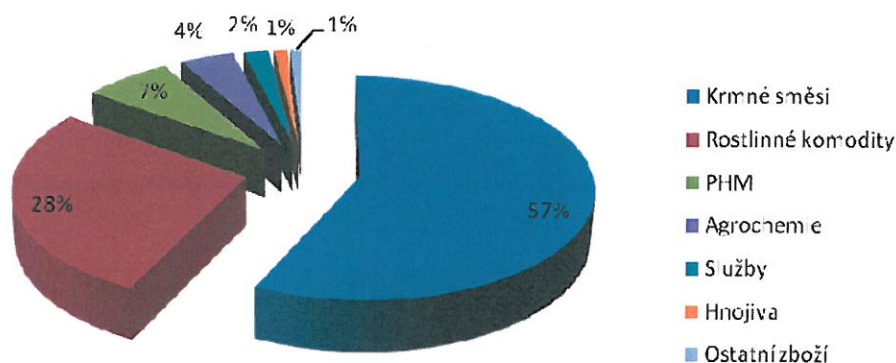
3. INFORMACE O VÝVOJI SPOLEČNOSTI

3.1. Hlavní činnosti společnosti

Stěžejními dvěma předměty činnosti společnosti Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s. je jednak výroba a prodej krmných směsí pro hospodářská zvířata a dále pak obchod s rostlinnými komoditami. Vedle těchto hlavních předmětů činnosti se dále společnost zabývá prodejem PHM, hnojiv a agrochemie včetně jejich aplikace do půdy. Mimo tuto obchodní a výrobní činnost společnost poskytuje také služby, jejichž významnou část tvoří služby sušení, čištění a skladování rostlinných komodit.

Struktura tržeb z prodeje zboží, vlastních výrobků a služeb za rok 2017

Druh	tis. Kč
Krmné směsi	548 233
Rostlinné komodity	266 450
PHM	67 726
Agrochemie	41 191
Služby	19 404
Hnojiva	9 964
Ostatní zboží	8 954
Celkem tržby z prodeje vl. výrobků a služeb a z obchodní činnosti	961 922



3.1.1. Výroba krmných směsí

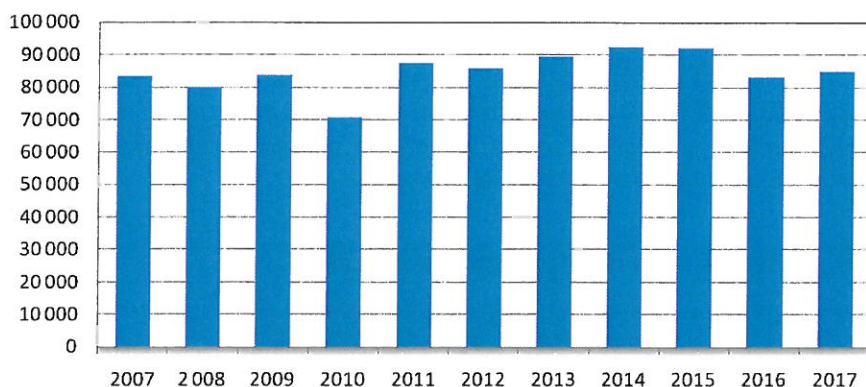
Stejně jako v letech minulých, tak i v roce 2017 představovaly tržby z výroby krmných směsí nejvýznamnější podíl na celkových tržbách společnosti.

Společnost se trvale řadí v rámci České republiky mezi významné výrobce. Stabilní trh si společnost udržuje zejména v regionu jižních a západních Čech.

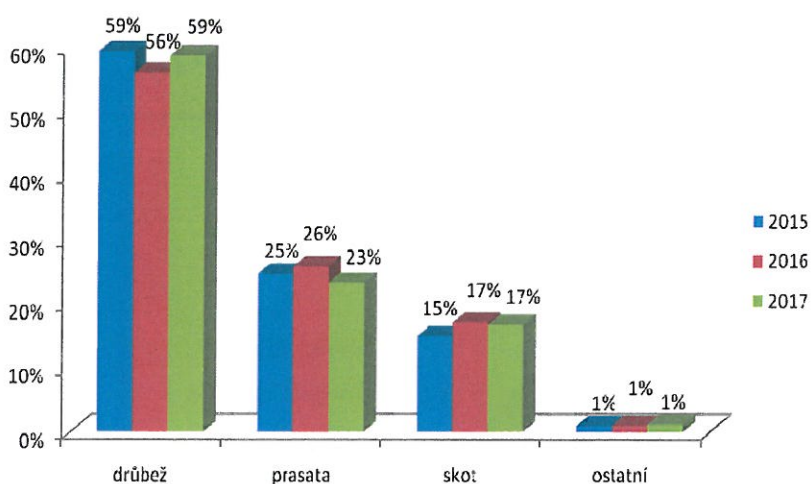
Společnost nabízí trvale široký sortiment krmných směsí pro běžně chovaná hospodářská zvířata a současně se snaží uspokojit individuální požadavky jednotlivých zákazníků. Výroba krmných směsí je vybavena moderní technologií využívanou výrobcí Evropské unie, přičemž celý výrobní proces je řízen výrobním softwarem. Společnost pravidelně investuje jednak do obnovy některých technologií a dále také do pořízení nových technologií výroby.

Snahou společnosti je trvale dodávat zákazníkům produkty s nejvyšší kvalitou včetně poskytování poradenských služeb.

Výroba krmných směsí (t)



Struktura výroby krmných směsí v 2015 - 2017 (v %)



3.1.2. Obchodní činnost s rostlinnými komoditami (Nákup, skladování, ošetřování a prodej rostlinných komodit)

Obchod s rostlinnými komoditami tvoří nejvýznamnější část obchodní činnosti společnosti.

Nákup rostlinných komodit je prováděn každoročně jednak s cílem zajištění dostatečného objemu rostlinných komodit pro vlastní výrobu krmných směsí (jedná se zejména o obiloviny a částečně řepku) a dále s cílem zajištění objemu obchodu v této oblasti. Největší podíl v obchodu (> 60%) s rostlinnými komoditami představuje obchod s obilovinami.

V průběhu minulých let se společnosti podařilo rozšířit množství obchodních partnerů v oblasti nákupu rostlinných komodit a tím navýšit objem tohoto obchodu.

Krmné obiloviny z převážné části spotřebujeme při vlastní výrobě krmných směsí a dále částečně prodáváme zejména obchodní společnostem. Potravinářské obiloviny prodáváme tuzemským zpracovatelským podnikům.

Nakoupené olejninu jsou určeny zejména pro následný prodej obchodní a zpracovatelské společností a částečně do vlastní výroby krmných směsí.

3.1.3. Ostatní významné činnosti

Mezi další významné činnosti společnosti patří prodej agrochemických přípravků, které slouží k ochraně širokého spektra pěstovaných zemědělských plodin. Současně s prodejem těchto agrochemických přípravků nabízíme i aplikaci těchto přípravků formou služeb našimi zaměstanci střediska „Agroslužby“.

Nabízíme široký sortiment povolených přípravků pro ochranu a výživu rostlin, čímž se trvale udržujeme okruh stabilních zákazníků.

Další neopomenutelnou činností v oblasti obchodu je obchod s PHM. Vzhledem k silné konkurenci v našem regionu a neustálému tlaku na snižování obchodní marže jsme se v loňském roce rozhodli ze stávající obslužné čerpací stanice udělat bezobslužnou čerpací stanici. Následně po více než půlročním fungování této bezobslužné čerpací stanice lze toto rozhodnutí vyhodnotit velice kladně.

3.2. Základní ukazatele za společnost v období 2015-2017

(údaje v tis. Kč)

Ukazatel	2015	2016	2017
AKTIVA celkem	628 155	616 607	648 035
Dlouhodobý majetek	209 407	217 670	217 530
Oběžná aktiva	418 562	398 874	430 335
Z toho: zásoby	259 569	244 671	263 013
krátkodobé pohledávky z OS	157 022	147 145	153 434
PASIVA celkem	628 155	616 607	648 035
Vlastní kapitál	273 400	296 564	312 638
Cizí zdroje	354 153	319 410	334 975
z toho krátkodobé závazky z OS	99 377	72 383	53 212
úvěry	220 374	194 995	237 370

Výnosy celkem	1 100 917	980 874	988 115
Tržby z prodeje výrobků a služeb	659 611	573 397	567 637
Tržby z prodeje zboží	421 243	384 683	394 285
Náklady celkem	1 074 666	953 791	969 070
Marže z prodeje zboží	33 280	29 982	33 912
Marže z prodeje zboží v %	7,90	7,79	8,60
Spotřeba materiálu a energie	591 075	503 071	499 314
Mzdové náklady	30 725	33 925	35 957
Odpisy	18 096	19 285	19 275
Přidaná hodnota	89 461	95 734	90 592
Provozní výsledek hospodaření	30 470	30 138	21 542
Výsledek hospodaření za účetní období	21 156	22 995	15 244

4. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A STAVU JEJÍHO MAJETKU ZA ROK 2017

Vážené dámy, vážení pánové,

v souladu s ustanovením §436, odstavec 2 zákona o obchodních korporacích a stanovami společnosti Vám předkládá představenstvo společnosti zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku za rok 2017.

Hodnocený rok 2017 byl v rostlinné produkci silně ovlivněn červnovým přísuškem, který měl vliv na podprůměrné výnosy řepky a pšenice. Cenová hladina rostlinných komodit měla ke konci roku a to především u řepky klesající tendenci. U živočišné produkce bylo sledované období cenově průměrné, pozitivem byla stoupající cena mléka. Pozitivním jevem je podpora MZe chovatelům hospodářských zvířat.

Činnost společnosti za rok 2017 jsem shrnul do následujících okruhů:

I. Okruh majetkoprávní

V oblasti výše základního kapitálu nedošlo v roce 2017 k žádným změnám. Žádný z akcionářů nevlastnil k 31.12.2017 více než 40% akcií společnosti.

II. Okruh předmětu podnikání

Trvale nosným programem společnosti zůstává výroba a prodej krmných směsí pro hospodářská zvířata. Přes silný konkurenční boj na trhu se podařilo v hodnoceném roce prodat 84 920 tun krmných směsí v hodnotě přesahující 548 mil. Kč, což řadí naši společnost mezi významné výrobce v rámci ČR.

Stejně jako v letech minulých bylo hlavním úkolem obchodu s rostlinnými komoditami zabezpečení surovin pro výrobu krmných směsí. Druhou nejvýznamnější obchodní aktivitou byl obchod s rostlinnými komoditami. V roce 2017 bylo zobchodováno celkem 41 961 tun rostlinných komodit v hodnotě převyšující 266 mil. Kč.

V oblasti obchodní činnosti s agrochemikáliemi a hnojivy a současně v oblasti aplikace agrochemikálií byly, i přes silný tlak konkurenčních firem, plánované cíle splněny.

Naše společnost je držitelem certifikátu systému managementu kvality ISO 9001:2009, GMP+, ISCC EU a HACCP.

III. Okruh investic

Vzhledem k tomu, že jedním z předpokladů trvalé úspěšnosti společnosti je i dobrá materiálně-technická základna, věnuje společnost každoročně velkou pozornost plánování a realizaci investiční činnosti. Investice byly pořizovány v souladu se schváleným plánem. Celková hodnota nově pořízených investic činila v roce 2017 19 mil.Kč, přičemž mezi nejvýznamnější investice řadíme pořízení nové sušárny zrnin za 5,6 mil. Kč, nákup nákladního automobilu IVECO v hodnotě 4,4 mil. Kč a pořízení manipulátoru za 2,35 mil.Kč.

IV. Okruh hospodaření společnosti

Jak je patrné z ekonomických dat uvedených ve výroční zprávě a roční účetní závěrce, lze dosažený zisk před zdaněním ve výši 19 045 tis. Kč zařadit k průměrným výsledkům v historii fungování společnosti. Do HV 2017 se promítly zejména 2 faktory v oblasti nákladových položek, a to jednak vyšší objem

realizovaných oprav dlouhodobého hmotného majetku v roce 2017 a jednak nárůst osobních nákladů v tomto roce, který nastal v důsledku plošného zvýšení mezd z důvodu aktuální situace na trhu práce.

Trvalým cílem představenstva společnosti, managementu společnosti a taktéž zaměstnanců společnosti je snaha o trvalé udržení společnosti mezi významnými společnostmi působícími na trhu v jednotlivých oblastech podnikání společnosti, o udržení trvale dobrého jména společnosti a dosažení všech plánovaných cílů.

Společnost má trvale nastavenou velmi dobrou spolupráci s financujícími bankami a nemá problémy s financováním svých potřeb. V průběhu celého roku společnost neevidovala žádné významné závazky po lhůtě splatnosti.

Společnost neeviduje žádné významné nevymahatelné pohledávky.

Roční účetní závěrka byla auditována s výrokem bez výhrad.

Na základě uvedených skutečností představenstvo doporučuje valné hromadě schválit roční účetní závěrku za rok 2017 a předkládá návrh na rozdělení zisku za rok 2017:

Hospodářský výsledek po zdanění: 15 243 591,40 Kč

Rezervní fond – přiděl naplněn	0,00 Kč
Sociální fond	500 000,00 Kč
Rizikový fond	500 000,00 Kč
Nerozdělený zisk minulých let	14 243 591,40 Kč

Závěrem zprávy představenstva bych rád zmínil, že cílem společnosti ZZN Strakonice a.s. je i nadále provozovat své tradiční činnosti a podílet se na rozvoji moderní zemědělské výroby v našem regionu.

V oblasti krmivářství je hlavním úkolem získávání nových odběratelů, udržení objemu výroby a především udržet vysoký kredit kvality vyráběných krmných směsí.

V oblasti obchodu se zemědělskými i nezemědělskými komoditami je snahou společnosti udržení dosaženého podílu na regionálním trhu.

V investiční oblasti bude postupováno dle představenstvem schváleného plánu investic, který je pro rok 2018 zaměřen především na zlepšení kvality skladovaných obilovin a snížení energetické náročnosti při skladování.

.....
Petr Hejhal
předseda představenstva

.....
Ing. Jan Karvan
člen představenstva

5. ZPRÁVA O OVLÁDACÍCH VZTAZÍCH

Zpráva nebyla zpracována. Žádný z akcionářů nemá podíl na ZK > 40 % a akcionáři nejednají ve shodě.

6. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA - viz. přílohy

7. AUDITORSKÁ ZPRÁVA - viz. příloha

V Radošovicích dne 14.3.2018

Petr Hejhal
předseda představenstva

Ing. Jan Karvan
člen představenstva

Společnost : Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.
Sídlo : č.p.83, 386 01 Radošovice
IČ : 46678379

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

2017

OBSAH

1. Rozvaha
2. Výkaz zisku a ztráty
3. Příloha vysvětlující a doplňující vybrané informace
4. Přehled o peněžních tocích
5. Přehled o změnách vlastního kapitálu



**ROZVAHA
(BALANCE)**

31.12.2017

(v celých tisících Kč)

IČ

46678379

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

Zemědělské zásobování

a nákup Strakonice a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

č.p. 83

Radošovice
38601

označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 2 + 3 + 37 + 74)	001	1 207 596	559 561	648 035	616 607
A. A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002			0	
B. B.	Dlouhodobý majetek (ř. 4 + 14 + 27)	003	751 293	533 763	217 530	217 670
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 5 + 6 + 9 + 10 + 11)	004	12 876	12 798	78	137
1	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005			0	
2	Ocenitelná práva (ř. 7 + 8)	006	12 876	12 798	78	137
2. 1.	Software	007	12 876	12 798	78	137
2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	008			0	
3.	Goodwill	009			0	
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010			0	
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	0	0	0	0
5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012			0	
5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013			0	
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)	014	690 673	520 965	169 708	171 263
1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	305 586	189 481	116 105	121 503
1. 1.	Pozemky	016	23 930		23 930	23 929
1. 2.	Stavby	017	281 656	189 481	92 175	97 574
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	381 744	331 009	50 735	46 140
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	838	475	363	419
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	0	0	0	0
4. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021			0	
4. 2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022			0	
4. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023			0	
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	2 505	0	2 505	3 201
5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	1 463		1 463	2 902
5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	1 042		1 042	299
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 + 29 + 30 + 31 + 32 + 33 + 34)	027	47 744	0	47 744	46 270
1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	47 682		47 682	46 208
2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029			0	
3	Podíly - podstatný vliv	030			0	
4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031			0	
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	62		62	62
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033			0	
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
7. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035			0	
7. 2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036			0	



označ.	AKTIVA	řad c	Běžné účetní období			Min.úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
b						
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 68 + 71)	037	456 133	25 798	430 335	398 874
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	266 885	3 872	263 013	244 671
C. I. 1	Materiál	039	20 689	1 380	19 309	18 118
2	Nedokončená výroba a polotovary	040			0	
3	Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041	245 223	2 492	242 731	225 298
3. 1	Výrobky	042	2 240		2 240	1 630
3. 2.	Zboží	043	242 983	2 492	240 491	223 668
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044			0	
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	973		973	1 255
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	176 431	21 926	154 505	150 365
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 + 49 + 50 + 51 + 52)	047	2	0	2	25
1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048			0	
1. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049			0	
1. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	050			0	
1. 4.	Odložená daňová pohledávka	051			0	
C. II. 1 5	Pohledávky - ostatní (ř. 53 + 54 + 55 + 56)	052	2	0	2	25
5. 1.	Pohledávky za společníky	053			0	
5. 2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	2		2	25
5. 3.	Dohadné účty aktivní	055			0	
5. 4.	Jiné pohledávky	056			0	
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 + 59 + 60 + 61)	057	176 429	21 926	154 503	150 340
2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	175 360	21 926	153 434	147 145
2. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059			0	
2. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	060			0	
2. 4.	Pohledávky - ostatní (ř. 62 + 63 + 64 + 65 + 66 + 67)	061	1 069	0	1 069	3 195
4. 1.	Pohledávky za společníky	062			0	
4. 2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063			0	
4. 3.	Stát - daňové pohledávky	064	695		695	606
4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	364		364	344
4. 5.	Dohadné účty aktivní	066			0	1 815
4. 6.	Jiné pohledávky	067	10		10	430
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69 + 70)	068	0	0	0	0
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069			0	
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070			0	
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 72 + 73)	071	12 817	0	12 817	3 838
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	107		107	225
2.	Peněžní prostředky na účtech	073	12 710		12 710	3 613
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 75 + 76 + 77)	074	170	0	170	63
D. 1.	Náklady příštích období	075	39		39	52
2	Komplexní náklady příštích období	076			0	
3	Příjmy příštích období	077	131		131	11

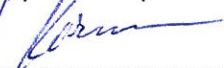
označ.	PASIVA	řád	Běžné úč.	Min.úč.
	b	c	období 5	období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 79 + 101 + 141)	078	648 035	616 607
A.	Vlastní kapitál (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 99 + 100)	079	312 638	296 564
A. I.	Základní kapitál (ř. 81 + 82 + 83)	080	169 581	169 581
	Základní kapitál	081	169 581	169 581
	Vlastní podíly (-)	082		
	Změny základního kapitálu	083		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 85 + 86)	084	-10 420	-11 894
AII. 1	Ážio	085		
A II. 2	Kapitálové fondy (ř. 87 + 88 + 89 + 90 + 91)	086	-10 420	-11 894
2. 1	Ostatní Kapitálové fondy	087	10 639	10 639
2. 2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	088	2 103	629
2. 3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	089	838	838
2. 4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	090	-24 000	-24 000
2. 5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	091		
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 93 + 94)	092	54 940	54 734
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	093	39 435	39 435
2	Statutární a ostatní fondy	094	15 505	15 299
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 96 + 97 + 98)	095	83 293	61 148
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	096	83 293	61 148
2	Neuhrazená ztráta minulých let	097		
3	Jiný výsledek hospodaření minulých let	098		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (VZZ ř. 55)	099	15 244	22 995
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	100		
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 102 + 107)	101	334 975	319 410
B.	Rezervy (ř. 103 + 104 + 105 + 106)	102	0	0
B. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
2	Rezerva na daň z příjmů	104		
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
4	Ostatní rezervy	106		
C.	Závazky (ř.108 + 123)	107	334 975	319 410
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 109 + 112 + 113 + 114 + 115 + 116 + 117 + 118 + 119)	108	13 651	13 333
I. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 110 + 111)	109	0	0
I. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
1. 2..	Ostatní dluhopisy	111		
C I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	112		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113	25	
4.	Závazky z obchodních vztahů	114		
5.	Dlohodobé směny k úhradě	115		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
7.	Závazky - podstatný vliv	117		
8.	Odložený daňový závazek	118	13 626	13 333
9.	Závazky - ostatní (ř. 120 + 121 + 122)	119	0	0
9. 1.	Závazky ke společníkům	120		
9. 2.	Dohadné účty pasivní	121		
9. 3.	Jiné závazky	122		

označ.	PASIVA	řád	Běžné úč. období	Min.úč. období
a	b	c	5	6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 124 + 127 + 128 + 129 + 130 + 131 + 132 + 133)	123	321 324	306 077
II. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 125 + 126)	124	0	0
1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
1. 2.	Ostatní dluhopisy	126		
II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	127	237 370	194 995
3	Krátkodobé přijaté zálohy	128	1 068	864
4.	Závazky z obchodních vztahů	129	53 212	72 383
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130	19 200	28 800
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		
7.	Závazky - podstatný vliv	132		
8.	Závazky ostatní (ř.134 + 135 + 136 + 137 + 138 + 139 + 140)	133	10 474	9 035
8. 1.	Závazky ke společníkům	134		
2.	Kratkodobé finanční výpomoci	135		
3.	Závazky k zaměstnancům	136	2 815	2 217
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	1 397	1 191
5.	Stát - daňové závazky a dotace	138	3 855	2 434
6.	Dohadné účty pasivní	139	2 395	3 186
7.	Jiné závazky	140	12	7
D.	Časové rozlišení (ř. 142 + 143)	141	422	633
1.	Výdaje příštích období	142	422	633
2.	Výnosy příštích období	143		

0

0

Právní forma účetní jednotky :	Akciová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	Výroba krmných směsí, nákup a odbyt rostlinných výrobků

Okamžik sestavení 21.2.2018	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky  Ing. Jana Ruttenbacharová	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou  Petr Hejhal, předseda představenstva  Ing. Jan Karvan, člen představenstva
--------------------------------	--	---



Zpracováno v souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb. ve znění
pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

31.12.2017

(v celých tisících Kč)

IČ

46678379

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

**Zemědělské zásobování
a nákup Strakonice a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

č.p. 83

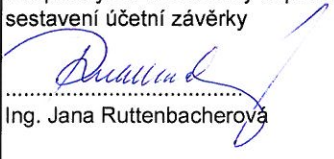
Radošovice

38601

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	567 637	573 397
II.	Tržby za prodej zboží	02	394 285	384 683
A.	Výkonová spotřeba (ř. 4 + 5 + 6)		881 054	873 099
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	360 373	354 701
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	499 314	503 071
3.	Služby	06	21 367	15 327
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	07	-1 313	-2 510
C.	Aktivace (-)	08	-8 411	-8 243
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	49 543	46 897
1.	Mzdové náklady	10	35 957	33 925
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	13 586	12 972
2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	12 901	12 273
2. 2.	Ostatní náklady	13	685	699
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	21 541	21 017
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16+17)	15	19 275	19 285
1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	19 275	19 285
1. 2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
2	Úpravy hodnot zásob	18	1 927	370
3	Úpravy hodnot pohledávek	19	339	1 362
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	26 053	22 791
1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	21	804	397
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	22 710	18 303
3.	Jiné provozní výnosy	23	2 539	4 091
F	Ostatní provozní náklady (ř. 25 + 26 + 27 + 28 + 29)	24	24 019	20 473
1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	95	66
2	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	19 709	16 437
3	Daně a poplatky	27	1 892	1 986
4	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
5	Jiné provozní náklady	29	2 323	1 984
.	Provozní výsledek hospodaření (ř. 1 + 2 - 3 - 7 - 8 - 9 - 14 + 20 - 24)	30	21 542	30 138



Označení	TEXT	Číslo	Skutečnost v účetním období	
a	b	řádku c	sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32+33)	31	0	0
1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
2	Ostatní výnosy z podílů	33		
G	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř.36+37)	35	46	2
1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	46	2
H	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		878
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40+41)	39	8	0
1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	8	
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		-878
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	2 010	2 603
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	2 010	2 603
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	86	1
K.	Ostatní finanční náklady	47	627	455
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31-34+35-38+39-42-43+46-47)	48	-2 497	-3 055
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48)	49	19 045	27 083
L	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	3 801	4 088
1.	Daň z příjmů splatná	51	3 507	3 713
2.	Daň z příjmů odložená	52	294	375
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	15 244	22 995
M	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	15 244	22 995
*	Čistý obrát za účetní období = I.+II.+III+IV.+V.+VI.+VII. (ř. 1 + 2 + 20 + 31 + 35 + 39 + 46)	56	988 115	980 874

Okamžik sestavení 21.2.2018	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky  Ing. Jana Ruttenbacherová	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou  Petr Hejhal, předseda představenstva  Ing. Jan Karvan, člen představenstva
--------------------------------	--	--



Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.

Příloha tvořící součást účetní závěrky

za období od 1.1.2017 do 31. 12. 2017

pro střední účetní jednotky

podle Zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. a Vyhlášky č. 500/2002 Sb. v aktuálním znění



Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:	
21.2.2018	Petr Hejhal předseda představenstva	Ing. Jan Karvan člen představenstva

1. Obecné vysvětlivky k příloze

- Tato příloha k účetní závěrce je sestavena v souladu se zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. v platném znění (dále jen ZoÚ) a vyhláškou č. 500/2002 Sb. v platném znění (dále jen Vyhláška)
- Střední účetní jednotka uvádí údaje na základě Vyhlášky, a to dle § 39 odst. 1, § 39b odst. 1 – 8. Pokud nemusí střední účetní jednotka uvádět některé údaje dle předchozích bodů, vynechání těchto údajů je uvedeno v příloze
- Peněžní údaje jsou v tisících Kč, pokud není uvedeno jinak
- V příloze jsou uváděny údaje za minulé účetní období, jsou-li srovnatelné s údaji za běžné účetní období.
- Společnost Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s. je dále jen uváděna pod pojmem „společnost“.

2. Obecné údaje o účetní jednotce

2.1. Popis účetní jednotky

a) Základní údaje (§ 18 odst. 3 ZoÚ)

Firma (název):	Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.
IČ:	466 78 379
Den vzniku či den zahájení činnosti:	1.5.1992
Sídlo:	č.p.83 , 386 01 Radošovice
Místo podnikání, liší-li se od sídla účetní jednotky	provozovaná střediska: Radošovice, Strakonice, Blatná, Vodňany, Sušice
Právní forma:	akciová společnost
Společnost vedena u soudu, oddíl, vložka:	Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 510
Předmět podnikání dle OR (jen hlavní, realizované činnosti):	Výroba a prodej krmiv pro hospodářská zvířata Obchodní činnost s rostlinnými komoditami Prodej agrochemikálií Provoz čerpací stanice
Základní kapitál:	169 581 000,- Kč

b) změny a dodatky provedené v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku a zásadní změny v organizační struktuře

V roce 2017 neprovedla společnost žádné změny v zápisu do obchodního rejstříku ani žádné zásadní změny v organizační struktuře

c) údaje o konsolidačním celku (Vyhláška - § 39b, odst. 1-5)

- ca) společnost je součástí konsolidačního celku: SynBiol,a.s., IČO: 26014343, se sídlem Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, a to jako společnost pod podstatným vlivem. Společnost je konsolidována ekvivalenční metodou.
- cb) Osoby, které jsou společností ovládány nebo v nich má podstatný vliv, podíl společnosti na jejich základním kapitálu, jejich vlastní kapitál a jejich výsledek hospodaření za účetní období roku 2017 jsou uvedeny v bodě 5.3.3. přílohy.



- cc) Společnost nemá uzavřeny ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku.
- cd) Společnost nevytváří konsolidační celek (dle zákona 563/1991 Sb. §22aa, odst.1c)
- ce) místo, kde je možné získat konsolidovanou účetní závěrku dle předchozích bodů (je-li získání možné)
WWW.justice.cz – společnost SynBioI, a.s.

d) údaje o vydaných akciích a změnách podílů během účetního období (Vyhláška - § 39b, odst. 6a)

V průběhu roku 2017 došlo k výměně 99 ks akcií „na majitele“ za akcie „na jméno“

Akcie/podíly	Druh	Počet	Celková jmenovitá/účetní hodnota v Kč
AKCIE	akcie „na jméno“	27	27 000
	akcie „na jméno“	72	72 000

e) údaje o vyměnitelných dluhopisech nebo podobných cenných papírech nebo právech (Vyhláška - § 39b, odst. 6b)

Netýká se společnosti.

f) údaje o zaměstnancích (Vyhláška - § 39, odst. 1i, § 39b, odst. 6c) a o výši odměn členům řídících, kontrolních, případně správních orgánů (Vyhláška - § 39b, odst. 6d)

Struktura	Průměrný přepočtený počet	Mzdové náklady	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	Ostatní náklady
	běžné období	běžné období	běžné období	běžné období
1.Zaměstnanci	95,03	35 957	12 901	685

Účetní jednotka neuvádí samostatně údaje o odměnách členům řídících, kontrolních a správních orgánů.

g) informace o navrhovaném rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty nebo v příslušných případech o rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty pro plánovanou valnou hromadu společnosti (Vyhláška - § 39b, odst. 6e)

Hospodářský výsledek po zdanění: 15 243 591,40 Kč

Rezervní fond – přiděl naplněn	0,00 Kč
Sociální fond	500 000,00 Kč
Rizikový fond	500 000,00 Kč
Nerozdělený zisk minulých let	14 243 591,40 Kč

h) údaje o výši záloh, závdavků, zápůjček, úvěrech (Vyhláška - § 39, odst. 1f)

	Druh závazků	Poskytnuto celkem	Splaceno během roku 2017	Odepsané- prominuté	Zůstatek- nesplacené	Úroková sazba v %
Statutární orgán:						
Zálohy – úvěry – zápůjčky- záruky – ostatní DLE SPECIFIKACE	Příspěvek na platby penzijního připojištění	19				
Vedení:						
Zálohy- úvěry – zápůjčky- záruky – ostatní DLE SPECIFIKACE	Příspěvek na platby penzijního připojištění	93				

Služební vozy pro soukromé účely využívalo v roce 2017 9 zaměstnanců společnosti a 2 členové představenstva, kteří pracují na základě smlouvy o výkonu funkce.



3. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování (Vyhláška - § 39, odst. 1b, c)

3.1. Použité účetní metody mající významný vliv pro posouzení situace podniku a jejich změny (Vyhláška - § 39, odst. 1b)

Společnost používá pouze účetní metody a postupy stanovené vyhláškou č. 500/2002 Sb. v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele. Společnost nepoužívá zvláštní metody, které by nebyly popsány níže a měly vliv na posouzení situace společnosti. Účetní závěrka k datu 31.12.2017 podléhá dle platných norem auditu. Použité účetní metody vyplývají z vnitřních směrnic účetní jednotky.

V roce 2017 nedošlo k podstatným změnám ve způsobu oceňování, postupů odepisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období.

3.2. Oceňování (Vyhláška - § 39, odst. 1b,c)

Č. + Položka	ANO NE	Použitý způsob-metoda	Poznámka
3.2.1. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek vyrobený vlastní činností	NE		
3.2.2. Nakupované zásoby	ANO	Způsob A. Nakupované zásoby jsou oceněny skutečnými náklady. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na dopravu, provize, atd.)	
3.2.3. Zásoby vytvořené vlastní činností	ANO	Výrobky jsou oceňovány vlastními náklady na základě kalkulace.	
3.2.4. Cenné papíry a podíly	ANO	Při pořízení – oceněny pořizovací cenou. K rozvahovému dni – datu sestavení ÚZ používá společnost pro přecenění cenných papírů a podílů vedených na účtu 061 metodu přecenění ekvivalencí s uplatněním zásady opatrnosti.	
3.2.5. Deriváty	NE		
3.2.6. Části majetku a závazků/případně dluhů zajištěných deriváty	NE		
3.2.7. Odložená daň	ANO	Zohledňuje rozdíl zůstatkových daňových a účetních cen u dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku, dále daňové závazky z titulu pojistného na sociální a zdravotní pojištění do výše zaplaceného pojistného a částečně opravné položky k zásobám určeným k prodeji	
3.2.8. Příchovky a přírůstky zvířat	NE		
3.2.9. Stanovení reprodukční pořizovací ceny u majetku oceněného v této ceně a pořízeného v průběhu účetního období	NE		



3.2.9. Stanovení reprodukční pořizovací ceny u majetku oceněného v této ceně a pořízeného v průběhu účetního období	NE		
3.2.10. Vedlejší pořizovací náklady zahrnované do pořizovacích cen (nakupovaných zásob a zásob vyrobených ve vlastní režii)	ANO	Externí a interní přepravné, clo v případě, že by bylo vyměřeno, provize, náklady na zpracování materiálu (externí, interní)	
3.2.11. Stanovení opravných položek k majetku s uvedením zdroje informací pro stanovení jejich výše			
a) Dlouhodobý nehmotný majetek	NE	Inventarizační zápisy – vnitřní směrnice	
b) Dlouhodobý hmotný majetek	NE		
c) Opravné položky u zásob	ANO		
d) Opravné položky u pohledávek	ANO		
e) Opravné položky k dlouhodobému finančnímu majetku	NE		

3.2.12. Způsob stanovení odpisových plánů pro dlouhodobý majetek a použité odpisové metody

Účetní odpisy hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Rozmezí doby odpisování

Skupina dlouhodobého majetku	Doba odpisování (roky)	
	běžné účetní období	minulé účetní období
Dlouhodobý nehmotný majetek	4 roky	4 roky
Stavby	20 - 30 let	20 - 30 let
Stroje, přístroje a zařízení	6 - 12 let	6 - 12 let
Dopravní prostředky	4 - 6 let	4 - 6 let
Drobný dlouhodobý hmotný majetek 20 000 – 40 000 Kč	2 roky	2 roky

3.2.13. Metoda evidence drobného majetku a jeho případného odepisování

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek je účtován přímo do spotřeby na účet 518 800. Správce sítě sleduje tento majetek v operativní evidenci.

Za drobný dlouhodobý hmotný majetek je považován majetek, jehož pořizovací cena je > 500,- Kč a jeho doba použitelnosti je > jak 1 rok. Tento drobný hmotný majetek, jehož cena je < 20 000,- Kč je účtován přímo do spotřeby.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek od 20 000,-- do 40 000,-- Kč včetně je odepisován měsíčně. Doba odpisování je stanovena na 24 měsíců. Dle § 24/2v se účetní odpis rovná odpisu daňovému.



3.2.14. Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Majetek a závazky/případně dluhy se přepočítávají denním kurzem devizového trhu stanoveným ČNB, a to k okamžiku ocenění.

3.2.15. Způsob stanovení reálné hodnoty majetku a závazků (§ 39, odst. 1b, 4, 1c)

Společnost prověřila reálnou hodnotu majetku a závazků v průběhu procesu inventarizace a tuto skutečnost doložila jednak samostatnými zápisy dílčích inventarizačních komisí a následně zápisem ústřední inventarizační komise, jehož součástí je také zápis o tvorbě opravných položek k pohledávkám a zásobám a dále zápisem a dále zápisem o prověření reálné hodnoty dlouhodobého hmotného majetku.

3.2.16. Předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky (ZoÚ §7, odst. 3)

Účetní jednotka používá výše uvedené metody za předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti.

Pro nepřetržité trvání společnosti v následujícím období neexistuje žádná významná nejistota, která by měla narušit další fungování společnosti.

4. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát (Vyhláška - § 39, odst. 6h)

4.1. Významné skutečnosti, které nelze z účetních výkazů vyčíst, protože v nich nejsou zahrnuty, nebo jsou kompenzovány s jinými položkami a nejsou vykázány samostatně

Společnost nezaznamenala skutečnosti, které by nebyly zahrnuty ve výkazech společnosti.

4.2. Významné události, které se staly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky, tj. události, které představují neobvyklé změny ve stavu aktiv a závazků/případně dluhů v okamžiku sestavení účetní závěrky a jejichž neuvedení by mohlo ovlivnit rozhodování uživatelů účetních informací (ZoÚ, § 19, odst. 6)

Společnost prověřila všechny oblasti určené vnitřní směrnici a vyplynulo, že mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné významné události.

5. Dlouhodobá aktiva (Vyhláška - § 39, odst. 6f)

5.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

5.1.1. Zůstatky na začátku a konci účetního období, přírůstky a úbytky během účetního období

Pořizovací cena	Stav k 31.12.2016	Přírůstky 2017	Úbytky 2017	Stav k 31.12.2017
Software	12 871	4	0	12 876
CELKEM	12 871	4	0	12 876

5.1.2. Opravné položky a oprávky na začátku a konci účetního období, jejich zvýšení a snížení během účetního období

Oprávky a opravné položky	Stav k 31.12.2016	Přírůstky 2017	Úbytky 2017	Stav k 31.12.2017
Software	12 734	69	5	12 798
CELKEM	12 734	69	5	12 798



5.2. Dlouhodobý hmotný majetek

5.2.1. Zůstatky na začátku a konci účetního období, přírůstky a úbytky během účetního období

Pořizovací cena	Stav k 31.12.2016	Přírůstky 2017	Úbytky 2017	Stav k 31.12.2017
Pozemky	23 929	96	95	23 930
Stavby	281 400	336	80	281 656
Hmotné movité věci a jejich soubory	377 958	19 778	15 992	381 744
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	838	0	0	838
Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0
Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	2 902	0	1 439	1 463
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	299	22 630	21 887	10 42
CELKEM	687 326	42 840	39 493	690 673

5.2.2 Opravné položky a oprávky na začátku a konci účetního období, jejich zvýšení a snížení během účetního období

Oprávky a opravné položky	Stav k 31.12.2016	Přírůstky 2017	Úbytky 2017	Stav k 31.12.2017
Pozemky	0	0	0	0
Stavby	183 826	5 735	80	189 481
Hmotné movité věci a jejich soubory	331 818	13 413	14 222	331 009
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	419	56	0	475
Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0
Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
CELKEM	516 063	19 204	14 302	520 965

5.3. Dlouhodobý finanční majetek

5.3.1. Zůstatky na začátku a konci účetního období, přírůstky a úbytky během účetního období

Pořizovací cena	Stav k 31.12.2016	Přírůstky 2017	Úbytky 2017	Stav k 31.12.2017
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	46 208	1 474	0	47 682
Ostatní dlouhodobé cenné papíry	62	0	0	62
CELKEM	46 270	1 474	0	47 744

5.3.2. Opravné položky a oprávky na začátku a konci účetního období, jejich zvýšení a snížení během účetního období

Oprávky a opravné položky	Stav k 31.12.2016	Přírůstky 2017	Úbytky 2017	Stav k 31.12.2017
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobé cenné papíry	0	0	0	0
CELKEM	0	0	0	0



5.3.3. Ovládané a řízené osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31.12.2017

Podíly – účetní jednotka	IČ	Vlastnický podíl na ZK v %	Vlastní kapitál 31.12.2017*	HV před zdaněním 2017*
Farma Sousedovice s.r.o.	03531350	100	47 682	1 699

* Uvedené informace byly získány z konečné účetní závěrky společnosti za rok 2017

5.3.4. Dlouhodobé zápůjčky – nevyskytují se

5.3.5. Jiný dlouhodobý finanční majetek má tuto strukturu – nevyskytuje se

5.4. Neuhrazené splátky finančního pronájmu (leasingu) – nevyskytuje se

6. Závazkové vztahy (Vyhláška - § 39, odst. 1d, e, h)

6.1. Pohledávky

6.1.1. Pohledávky, které mají k rozvahovému dni dobu splatnosti delší než 5 let (§ 39 1d) – nevyskytují se

6.1.2. Pohledávky kryté zástavním právem, či jinak ručené (Vyhláška - § 39 1e)

Pohledávky kryté podle zástavního práva nebo jištěné jiným způsobem, např. ručením jiného subjektu, s uvedením povahy a formy tohoto zajištění pro případ jejího nesplacení

Pohledávky	Částka	Lhůta splatnosti	Popis záruky
AGRO Čejetice s.r.o.	6 681	dle jednotlivých pohledávek	stádo prasnic, stádo prasat ve výkrmu, technologie pro výkrm kuřat ve 3 halách (NZ), nemovitosti – zemědělské stavby
Bračok Zdenko	19 146	dle jednotlivých pohledávek	zemědělské nemovitosti
ČERNĚVESKÝ HÁJ s.r.o.	909	dle jednotlivých pohledávek	stádo jalovic masného plemene – 100 Ks, stádo krav masného plemene – 97 ks, stádo býků – 46 ks (NZ)
Farma Loužná s.r.o.	874	dle jednotlivých pohledávek	blankosměnka jednatele
Péče o krajinu a.s.	1 502	dle jednotlivých pohledávek	nemovitosti KÚ Hoštice u Volyně
Výrobně-obchodní družstvo Svěradice	8 304	dle jednotlivých pohledávek	stádo jalovic dojného plemene – 323 ks, stádo krav dojného plemene – 60 ks, stádo býků – 214 ks (NZ)

6.1.3. Pohledávky, které nejsou vykázány v rozvaze (§ 39, 1h) – nevyskytují se

6.2. Závazky

6.2.1. Závazky, které mají k rozvahovému dni dobu splatnosti delší než 5 let (§ 39 1d) – nevyskytují se

6.2.2. Závazky kryté zástavním právem, či jinak ručené (Vyhláška - § 39 1e)

Společnost nemá žádné závazky kryté zástavním právem s výjimkou závazků z titulu poskytnutých bankovních úvěrů uvedených v této příloze.



6.2.3. Závazky, které nejsou vykázány v rozvaze (§ 39, 1h)

Závazky/Druh	Částka	Lhůta splatnosti	Poznámka
Aval blankosměnky k zajištění INV úvěru dceřiné společnosti Farma Sousedovice s.r.o.	2 740	20.10.2021	

6.2.4. Rozpis bankovních úvěrů včetně popisu zajištění úvěrů

Věřitel	Krátkodobý/ dlouhodobý bank.úvěr	Účel užití	Termíny / podmínky, zajištění	Úvěrový rámeček / Původní výše	2017	2016
Česká spořitelna, a.s.	KBÚ	oběžná aktiva	Nemovitosti, vybrané	32 000	24 917	18 161
Česká spořitelna, a.s.	KBÚ	oběžná aktiva	pohledávky z OS, BS	125 000	85 000	90 000
Komerční banka, a.s.	KBÚ	oběžná aktiva	Nemovitosti,	15 000	0	0
Komerční banka, a.s.	KBÚ	oběžná aktiva	pohledávky z OS v objem 40 MM CZK, technologie síla Blatná	135 000	125 000	85 000
Komerční banka, a.s.	KBÚ	2 sušárny zrnin	Sušárny zrnin	9 000	0	1 200
MONETA Money Bank,a.s.	KBÚ	oběžná aktiva		10 000	2 453	634
CELKEM		x	x		237 370	194 995
	DBÚ					
CELKEM		x	x		0	0

6.2.5. Výše evidovaných daňových nedoplatků u místně příslušných finančních orgánů

Daňový nedoplatek	Celkem Kč
Daň z příjmů	0
Daň z příjmů ze závislé činnosti	495
Daň z přidané hodnoty	3 312
Daň silniční	48

7. Transakce účetní jednotky se spřízněnou stranou, které nebyly uzavřeny za běžných obchodních podmínek

Veškeré transakce se spřízněnými stranami byly v průběhu roku 2017 uzavřeny za běžných obchodních podmínek.

8. Vlastní kapitál – tvoří samostatnou přílohu

9. Rezervy

9.1. Významné potenciální ztráty, na které nebyla vytvořena rezerva – nevyskytují se

9.2. Zákonné (daňové) rezervy – nevyskytují se

10. Časové rozlišení/ostatní pasiva

Časové rozlišení aktiv:

- Náklady příštích období zahrnují především časové rozlišení úroků ze směnec.
- Příjmy příštích období zahrnují zejména přiznané dotace SZIF a přiznané pojistné náhrady, které budou vyplaceny v roce 2018



Časové rozlišení pasiv:

- Výdaje příštích období zahrnují především výdaje na roční odměnu včetně pojištění a dále výdaje na energie. Tyto výdaje jsou účtovány do nákladů v období, se kterým věcně a časově souvisejí.
- Výnosy příštích období – nevyskytují se.

11. Dotace

Přijaté dotace na investiční a provozní účely:

Provozní – přímé platby SAPS – 62 tis. Kč

Investiční – dotace na pořízení nové sušky v Sušici (v rámci programu Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost) – 1 769 tis. Kč

12. Výnosy mimořádné svým objemem (Vyhláška, § 39, odst. 1g)

Účetní jednotka stanovila hodnotu těchto výnosů v % z celkových výnosů ve výši > 20 %

Druh výnosů	Částka	
	Běžné období	Minulé období
Tržby z prodeje krmných směsí	548 233	551 710
Tržby z prodeje rostlinných komodit	266 450	245 625

13. Náklady mimořádné svým objemem (Vyhláška, § 39, odst. 1g)

Účetní jednotka stanovila hodnotu těchto nákladů v % z celkových nákladů ve výši > 20 %

Druh nákladů	Částka	
	Běžné období	Minulé období
Náklady na suroviny pro výrobu krmných směsí	471 526	473 279
Náklady vynaložené na prodej rostlinných komodit	243 467	226 892

14. Odložená daň

Zůstatek ke konci roku		Rozdíl k zaúčtování v běžném období
Odložený daňový dluh	Odložená daňová pohledávka	
13 626		

15. Výdaje vynaložené za účetní období na výzkum a vývoj

Společnost v roce 2017 nevynaložila žádné náklady na výzkum a vývoj.

16. Mimobilanční údaje (nezahrnuté do rozvahy) - § 39, 6h

Netýká se společnosti.

17. Informace o neschopnosti pokračovat ve své činnosti

V současné době neexistují žádné výše uvedené informace.

18. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích je uveden v samostatné příloze.

Přehled o peněžních tocích byl vypracován nepřímou metodou.



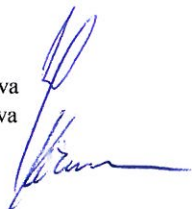
Výkaz o peněžních tocích r. 2017

firma: **Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.**

	položka výkazu	rok 2017
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	3 838
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)	
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	19 045
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	21 060
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůst. ceny prodaných stálých aktiv, umoř. opr. pol. k nab. majetku	19 491
A.1.2.	Změny stavu opravných položek a rezerv	37
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv včetně oceňovacích rozdílů z kapitálových účastí	-467
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku vyjma investičních společností a fondů	-2
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapit. úroků a vyúčtované výnosové úroky	2 001
A.1.6.	Ostatní nepeněžní operace	0
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami prac. kapitálu a mimoř. pol.	40 105
A.2.	Změna potřeby pracovního kapitálu	-7 034
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, akt. účtů čas. rozlišení a doh. účtů aktivních	-5 285
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pas. účtů čas. rozlišení a doh. účtů pasivních	15 036
A.2.3.	Změna stavu zásob	-16 785
A.2.4.	Změna stavu krátkod. fin. majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	33 071
A.3.	Výdaje z plateb úroků s výjimkou kapitalizovaných účtů	-2 010
A.4.	Přijaté úroky s výjimkou podniků, jejichž předmětem je investiční činnost	9
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	-3 507
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný HV vč. uhr. daně	0
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	27 563
	Peněžní toky z investiční činnosti	
B.1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-17 972
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	562
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B.4.	Zaplacené kapitalizované úroky	0
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-17 410
	Peněžní toky z finanční činnosti	
C.1.	Změna stavu dlouhodobých závazků	318
C.2.	Dopady změn vlastního jmění na peněžní prostředky	-1 494
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků z titulu zvýšení základního jmění, event. rez. fondu včetně záloh	0
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0
C.2.3.	Peněžní dary a dotace do vlastního jmění a další vklady peněžních prostředků společníků	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	0
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně	0
C.2.7.	Jiné změny vlastního kapitálu (příp. použití výsledku hospodaření minulých let	-1 494
C.3.	Přijaté dividendy nebo podíly na zisku s výjimkou investičních společností a fondů	2
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-1 174
F.	Čisté snížení, resp. zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	8 979
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	12 817

Radošovice 21.2.2018

Petr Hejhal - předseda představenstva
Ing. Jan Karvan - člen představenstva




PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

v tis. Kč

Položka	Základní kapitál	Ostatní kap.fondy	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	Rozdíly z přeměn společnosti	Rezervní fond	Sociální fond	Ostatní statutární fondy	Kumulovaný výsledek hospodaření	Výsledek hospodaření běžného období	CELKEM
Počáteční stav k 1.1.2017	169 581	10 639	629	838	-24 000	39 435	1 097	14 702	61 148	22 995	296 564
Přirásky celkem			1 474				350	500	22 145	15 244	39 713
Přecenění na reálnou hodnotu (ekvivalenci)			1 474								1 474
Přiděly fondům							350	500			850
Zvýšení - převod HV minulých let									22 145		22 145
Výsledek hospodaření roku 2017										15 244	
Úbytky celkem							-644			-22 995	-23 639
Přiděly fondům										-850	-850
Čerpání fondů							-644			-644	-644
Snížení - převod HV minulých let										-22 145	-22 145
Konečný stav k 31.12.2017	169 581	10 639	2 103	838	-24 000	39 435	803	14 702	83 293	15 244	312 638

Radošovice 21.2.2018

Petr Hejhal - předseda představenstva

Ing. Jan Karvan - člen představenstva



Z p r á v a

nezávislého auditora

k ověření účetní závěrky za rok 2017

společnosti

**Zemědělské zásobování a nákup
Strakonice a.s.**

se sídlem

č.p. 83, Radošovice

PSČ: 386 01

IČ: 46678379

PKM AUDIT Consulting s.r.o.

Auditorské oprávnění č. 454

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C
vložka 109482, se sídlem Národní třída 43/365, 110 00 Praha 1

Odpovědný auditor Ing. Luboš Marek

zapsaný v seznamu auditorů

Komory auditorů České republiky pod číslem audit. oprávnění 469
za společnost PKM AUDIT Consulting s.r.o.

O b s a h

Obsah:

Zpráva nezávislého auditora o auditu účetní závěrky
Výrok auditora
Základ pro výrok
Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě
Odpovědnost vedení Společnosti za účetní závěrku
Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky
Identifikace auditora

Přílohy:

Rozvaha
Výkaz zisku a ztráty
Příloha k účetní závěrce včetně CF
Výroční zpráva
Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O AUDITU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Akcionářům společnosti **Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.**

VÝROK AUDITORA

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.** („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2017, výkazu zisku a ztráty, (přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích) za rok končící 31.12.2017, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 2 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření (a peněžních toků) za rok končící 31.12.2017 v souladu s českými účetními předpisy.

Výrok zní

BEZ VÝHRAD

ZÁKLAD PRO VÝROK

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

OSTATNÍ INFORMACE UVEDENÉ VE VÝROČNÍ ZPRÁVĚ

Za ostatní informace se považují informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydáváme žádný zvláštní výrok. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Pokud na základě provedených prací zjistíme, že tomu tak není, jsme povinni zjištěné skutečnosti uvést v naší zprávě.

Na základě provedených postupů, do míry již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

ODPOVĚDNOST PŘEDSTAVENSTVA SPOLEČNOSTI ZA ÚČETNÍ ZÁVĚRKU

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá představenstvo.

ODPOVĚDNOST AUDITORA ZA AUDIT ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Název auditorské společnosti: **PKM AUDIT Consulting s.r.o.**
Adresa sídla: **Národní 43/365, Praha 1, PSČ 11000**

Evidenční číslo auditorské společnosti: **454**

Jméno a příjmení auditora odpovědného za provedení auditu jménem auditorské společnosti:

Ing. Luboš Marek

Evidenční číslo statutárního auditora: **469**

Datum zprávy auditora: 26.3.2018

Podpis auditora:


.....

Razítko:



Rozdělovník

- 4x příjemce Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.
- 1x zpracovatel auditor – PKM AUDIT Consulting s.r.o.

Zpráva auditora byla předána společnosti Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s. a byla projednána za účasti

představenstva společnosti